

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, NADBUDOWY, PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU ADMINISTRACYJNO _ BIUROWEGO W STOSZOWICACH 92 - przebudowa dachu na budynku B
 ADRES INWESTYCJI : 47 - 213 Stoszowice, Stoszowice e 92
 INWESTOR : Gmina Stoszowice
 ADRES INWESTORA : 47 - 213 Stoszowice, Stoszowice 97
 BRANŻA : architektoniczno - budowlana
 SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aleksandra Borkowska (architektoniczno- budowlana)
 DATA OPRACOWANIA : 15-07-2014

Poziom cen : 2 kw 2014 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	% Σ netto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYCENA ZAWIERA PODATEK VAT.

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15-07-2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, NADBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO W STOSZOWICACH 92			
1	ROBOTY ZEWNĘTRZNE	1	62
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	14
1.2	PRACE MUROWE	15	15
1.3	ELEMENTY ŻELBETOWE	16	26
1.3.1	WIENCE I PODCIĄGI	16	16
1.3.2	SCHODY ŻELBETOWE I PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	17	23
1.3.3	ZBROJENIE KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ	24	26
1.4	PODŁOGA NA GRUNCIE CPV: 45432000-4	27	34
1.5	DACH	35	52
1.6	ROBOTY BLACHARSKIE, ODWODNIENIOWE POŁĄCZ DACHOWYCH	53	59
1.7	RUSZTOWANIA	60	62

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, NADBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO W STOSZOWICACH 92					
1 45262690-4 ROBOTY ZEWNĘTRZNE					
1.1 45111300-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
d.1.1	1 KNR 4-01 0353-01 analogia budynek B	Skucie gzymsu 18.57*0.2	m ² m ²	 3.714	
				RAZEM	3.714
d.1.1	2 KNR-W 4-01 0349-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących 5.20*(0.48*0.91*2+0.46*0.87+0.48*0.78+0.46*0.91)+0.96*1.0*8.0	m ³ m ³	 18.427	
				RAZEM	18.427
d.1.1	3 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścianki attykowej 0.29*18.27*0.8+0.29*14.47*0.8+0.29*7.30*0.8	m ³ m ³	 9.289	
				RAZEM	9.289
d.1.1	4 KNR 19-01 0530-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym - pierwsza warstwa 5.89*.85+5.92*17.69+5.35*7.72+3.28*10.7	m ² m ²	 186.129	
				RAZEM	186.129
d.1.1	5 KNR 19-01 0530-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym - następna warstwa poz.4	m ² m ²	 186.129	
				RAZEM	186.129
d.1.1	6 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 18.97+7.72+13.88+1.57+3.28	m m	 45.420	
				RAZEM	45.420
d.1.1	7 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2.9+4.06+4.60+4.99*2+3.9	m m	 25.440	
				RAZEM	25.440
d.1.1	8 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (0.3+0.4)*(18.97+7.72+13.88+1.57+3.28)+0.4*3.28+0.5*(14.57+5.87+17.59)+0.6*3.10	m ² m ²	 53.981	
				RAZEM	53.981
d.1.1	9 KNR 2-17 0152-01 analogia	Demontaż wyietrzaków dachowych 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
d.1.1	10 KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim 6.14*3+5.6*3+3.10*2	m m	 41.420	
				RAZEM	41.420
d.1.1	11 KNR 4-03 1138-03 41.20/1,5	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie 28	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
d.1.1	12 KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km- gruz budowlany poz.1*0.06+poz.2+poz.3+poz.4*0.01+poz.5*0.015+poz.8*0.0055	m ³ m ³	 32.889	
				RAZEM	32.889
d.1.1	13 wycena indywidualna	Opłata za składowanie na wysypisku poz.12	m ³ m ³	 32.889	
				RAZEM	32.889
d.1.1	14 wycena indywidualna	Utylizacja papy 186.129*0.01+186.129*0.015	m ³ m ³	 4.653	
				RAZEM	4.653
1.2 45262520-2 PRACE MUROWE					
d.1.2	15 KNR-W 2-02 0142-04 KL Budynek B - attyka	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej gładkiej o grubości 24 cm - mechaniczne przycinanie bloczków 3.0*(3.06+0.86+1.08+3.06+0.86)+8.04*(0.86+3.06+0.86)+16.96 (0.3+0.8)*18.27+(0.26+0.3)*7.76	m ² m ² m ²	 82.151 24.443	
				RAZEM	106.594
1.3 45262300-4 ELEMENTY ŻELBETOWE					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.3.1		WIEŃCE I PODCIĄGI			
16 d.1.3	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewn.o szer.do 30cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
.1	Budynek B+ KL	0.25*0.25*115.00	m ³	7.188	
				RAZEM	7.188
1.3.2		SCHODY ŻELBETOWE I PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
17 d.1.3	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa żwiru o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
.2		1.0*1.5+0.4*3.0+1.3*5.6	m ²	9.980	
				RAZEM	9.980
18 d.1.3	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
.2		poz.17	m ²	9.980	
				RAZEM	9.980
19 d.1.3	KNR 2-22 0202-01	Podjazdy betonowe grubości 15 cm - podjazd dla niepełnosprawnych	m ²		
.2	analogia	1.3*5.60	m ²	7.280	
				RAZEM	7.280
20 d.1.3	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Podbudowa betonowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
.2		poz.18-poz.19	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
21 d.1.3	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe na gruncie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
.2	analogia	1.20*1.5*0.2	m ³	0.360	
				RAZEM	0.360
22 d.1.3	KNR-W 2-02 0219-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzu- tu		
.2		7.94*3.0*2+2.70*3.0	m ² rzu- tu	55.740	
				RAZEM	55.740
23 d.1.3	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzu- tu		
.2		Krotność = 7 poz.22	m ² rzu- tu	55.740	
				RAZEM	55.740
1.3.3		ZBROJENIE KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ			
24 d.1.3	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty gładkie	t		
.3		0.116+0.143	t	0.259	
				RAZEM	0.259
25 d.1.3	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli - pręty żebrowane	t		
.3		0.41+1.123	t	1.533	
				RAZEM	1.533
26 d.1.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - siatka zbrojeniowa	t		
.3		0.12	t	0.120	
				RAZEM	0.120
1.4	45430000-0	PODŁOGA NA GRUNCIE CPV: 45432000-4			
27 d.1.4	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa żwiru o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		11.21*3.0	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
28 d.1.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.27	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
29 d.1.4	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Podbudowa betonowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.28	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
30	KNR 2-02 d.1.4 0607-01	Izolacje z folii PE	m ²		
		poz.29	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
31	KNR 2-02 d.1.4 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa - styropian XPS gr. 10 cm	m ²		
		poz.30	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
32	KNR 2-02 d.1.4 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzki	m ²		
		poz.31	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
33	KNR 2-02 d.1.4 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zartarte na ostro	m ²		
		poz.32	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
34	KNR 2-02 d.1.4 1106-07 analogia	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.33	m ²	33.630	
				RAZEM	33.630
1.5	45261000-4	DACH			
35	KNR 2-02 d.1.5 0405-05/06 analogia budynek B	Dachy z więźarów drewnianych z tarcicy nasyconej - dostawa i montaż gotowych więźarów systemowych - Konstrukcja dachu - więźar kratowy systemowy drewniany powierzchnia dachu 421 m ² - cena obejmuje montaż+ materiał - gotowe więzary, stężenia,okucia i łączniki	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 2-02 d.1.5 0406-02 KL	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.14*0.14*5.33*2	m ³ drew. m ³ drew.	0.209	
				RAZEM	0.209
37	KNR 2-02 d.1.5 0408-05 KL	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.08*0.18*6.22*6*2+0.08*0.18*4.8*2+0.08*0.18*3.38*2+1.93*2	m ³ m ³	5.170	
				RAZEM	5.170
38	KNR 2-02 d.1.5 0406-06 KL	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.12*0.18*10.0	m ³ drew. m ³ drew.	0.216	
				RAZEM	0.216
39	KNR 2-02 d.1.5 0406-05 KL	Jętki długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.08*0.14*4.10*8+0.08*0.14*2.71	m ³ drew. m ³ drew.	0.398	
				RAZEM	0.398
40	KNR 2-02 d.1.5 0407-04 KL	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.14*0.14*1.73*3	m ³ drew. m ³ drew.	0.102	
				RAZEM	0.102
41	KNR 2-02 d.1.5 0408-01 KL	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.12*0.14*1.41*4	m ³ m ³	0.095	
				RAZEM	0.095
42	KNR 0-21 d.1.5 4007-03 Budynek B	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB 3 gr. 22mm - ciągi komunikacyjne szer. 60 cm na jętce 0.6*(18.63+0.74+7.55)	m ² m ²	16.152	
				RAZEM	16.152
43	KNR-W 2-02 d.1.5 0612-03 docieplenie stropodachu	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr. 18 cm z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - stropodach 5.35*7.75+5.89*25.77+5.93*17.75+11.30+11.87	m ² m ²	321.675	
				RAZEM	321.675
44	KNR-W 2-02 d.1.5 0612-06 docieplenie ścianki attykowej stropodachu	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - izolacja gr. 18 cm z mineralnej wełny szklanej 0.33*7.75+0.33*25.77+0.82*17.75+0.51*17.75	m ² m ²	34.669	
				RAZEM	34.669

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNNR 2 0602-05 KL	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo- izolacja gr.15 cm z mineralnej wełny szklanej pomiędzy krokwiemi 2.98*5.39*2	m ²		
			m ²	32.124	
				RAZEM	32.124
46	KNNR 2 0602-05 analogia KL	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo- izolacja gr.16 cm z mineralnej wełny szklanej pomiędzy jętkami 4.14*6.58	m ²		
			m ²	27.241	
				RAZEM	27.241
47	KNNR 2 0602-05 analogia KL	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo- izolacja gr. 10 cm z mineralnej wełny szklanej na łątach stalowych systemowych poz.46	m ²		
			m ²	27.241	
				RAZEM	27.241
48	KNNR-W 2 d.1.5 W0601-02 analogia Budynek B	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej- wiatroizolacja 421.00+poz.45	m ²		
			m ²	453.124	
				RAZEM	453.124
49	KNR-W 2-02 d.1.5 0410-03 Budynek B	Łączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej poz.48	m ²		
			m ²	453.124	
				RAZEM	453.124
50	KNR K-05 d.1.5 0104-06 Budynek B	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm poz.49	m ²		
			m ²	453.124	
				RAZEM	453.124
51	KNR AT-09 d.1.5 0802-02	Blachodachówka z blachy panelowej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2 poz.50	m ²		
			m ²	453.124	
				RAZEM	453.124
52	KNR K-05 d.1.5 0103-04	Wykonanie okapu z płyty OSB gr. 2,2 cm 7.43+19.09+6.37+7.19+3.51	m		
			m	43.590	
				RAZEM	43.590
1.6	45261210-9	ROBOTY BLACHARSKIE, ODWODNIENIOWE POŁACI DACHOWYCH			
53	KNR-W 2-02 d.1.6 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej tytan-cynk 5.05*2+4.5+3.9+5.1+0.4*2	m		
			m	24.400	
				RAZEM	24.400
54	KNR-W 2-02 d.1.6 0519-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej tytan-cynk 7.43+19.09+6.37+7.19+3.51+4.70*2	m		
			m	52.990	
				RAZEM	52.990
55	KNR-W 2-02 d.1.6 0514-02 analogia całość	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej tytan-cynk - attyka, pas podrynnowy i nadrynnowy, obróbka krawędziowa dachu (0.3+0.4)*(4.70*2+7.43+19.09+6.37+7.19+3.51)+0.3*(9.12*4+7.21*2+6.40*2)+0.5*(13.32+7.26+15.56+8.86*2+7.87)	m ²		
			m ²	87.068	
				RAZEM	87.068
56	KNR AT-09 d.1.6 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 4.0	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
57	KNR AT-09 d.1.6 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 100 cm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR AT-09 d.1.6 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
59	KNR AT-24 d.1.6 0507-01 analogia	Dostawa drabiny aluminiowej 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.7	45262100-2	RUSZTOWANIA			
60	KNR 2-02 d.1.7 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe 315	m ²		
			m ²	315.000	
				RAZEM	315.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61	KNNR 2 1505-	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnetrznych	m ²		
d.1.7	01	poz.60	m ²	315.000	
				RAZEM	315.000
62	KNR 2-02 r.16	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1.7	z.sz.5.15	(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,15,16,50,51,52,53,54,55,56,57,58)			