

**UCHWAŁA NR XXIV/129/2026
RADY GMINY STOSZOWICE**

z dnia 1 kwietnia 2026 r.

**w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXII/114/2026 Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 stycznia 2026 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru
obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Jemna w gminie Stoszowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się w całości Uchwałę Nr XXII/114/2026 Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 stycznia 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego grunty rolne i leśne w granicach części obrębu Jemna w gminie Stoszowice (p.1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice

Marcin Józefiak

Uzasadnienie

Rada Gminy Stoszowice w dniu 28 stycznia 2026 r. podjęła uchwałę Nr XXII/114/2026 dotyczącą planu miejscowego dla części obrębu Jemna (ok. 325 ha) (pp. 1, 14). W toku badania legalności aktu przez Wojewodę Dolnośląskiego wskazano uchybienia, które wymagają istotnej korekty dokumentu.

W związku z aktualnie trwającymi pracami nad Planem Ogólnym Gminy Stoszowice, który będzie dokumentem nadrzędnym, kontynuowanie procedury planistycznej dla Jemnej w dotychczasowym kształcie uznaje się za bezzasadne. Zgodnie z reformą planowania, wszelkie nowe plany miejscowe muszą być w 100% zgodne z planem ogólnym. Aby uniknąć niespójności prawnej oraz mając na uwadze uwagi organu nadzoru, najbardziej racjonalnym rozwiązaniem jest uchylene wadliwej uchwały i ponowne uregulowanie tego terenu po zatwierdzeniu planu ogólnego.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice

Marcin Józefiak