

do Zarządzenia Nr 3/K/2023
Wójta Gminy Stoszowice
z dnia 03 kwietnia 2023 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zamiany.

W Y K A Z Nr 2
2/2023
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zamiany

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia
1.	190/1	0,0125 ha	SW1Z/00064739/6	PRZEDBOROWA	Nieruchomość gruntowa położona w północnej części miejscowości Przedborowa. Działka o wąskim kształcie zbliżonym do trapezu, z jednym kątem ostrym, zagospodarowana jako podwórko przydomowe, zabudowana budynkiem i częścią budynku gospodarczego, częściowo porośnięta trawą.. Teren płaski, częściowo ogrodzony. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Zabudowa na gruncie nie wchodzi w zakres zamiany.	Teren, na którym usytuowana jest nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr II/4/2002 Rady Gminy Stoszowice z dnia 12.12.2002 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stoszowice wraz ze zmianami określa obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość, oznaczana jest symbolem WS – teren cieków i wód otwartych.	2 365,00 zł	Zamiana nieruchomości

1. Wójt Gminy Stoszowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany zgodnie z art.. 35 ust. 1 i ust. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.). Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwa Przedborowa, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP na okres 21 dni, **od 03 kwietnia 2023 r. do dnia 24 kwietnia 2023 r.**
2. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), winny złożyć wniosek do Wójta Gminy w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 15 maja 2023 roku.**
3. Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Stoszowice objęta niniejszym wykazem zostanie zamieniona na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 925/1 o pow. 0,0108 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Przedborowa, stanowiącą własność osoby fizycznej.
4. Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.
5. Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Stoszowice, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice.