

ZARZĄDZENIE Nr 1/K/2022
WÓJTA GMINY STOSZOWICE
z dnia 03 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu:

- Zarządzenia Nr 4/K/2003 Wójta Gminy Stoszowice z dnia 25 czerwca 2020 roku,
- Zarządzenia Nr 16/K/2009 Wójta Gminy Stoszowice z dnia 25 czerwca 2009 roku,
- Zarządzenia Nr 2/K/2020 Wójta Gminy Stoszowice z dnia 1 kwietnia 2020 roku,
- Zarządzenia Nr 4/K/2019 Wójta Gminy Stoszowice z dnia 11 czerwca 2019 roku,
- Zarządzenie Nr 3/K/2021 Wójta Gminy Stoszowice z dnia 31 grudnia 2021 roku,

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy, **Wójt Gminy ogłasza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stoszowice, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Grodziszczce, Przedborowa i Stoszowice, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stoszowice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Paweł Gancarz



W Y K A Z Nr 1

1/2022

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	236/5	0,1400	SW1Z/00057992/5	GRODZISZCZE	Działka niezabudowana płaska, kształtem zbliżona do trapezu, położona w pobliżu zabudowań zagrodowych. Dojazd do działki drogą gminną. Na działce zlokalizowany jest słup energetyczny.	Zgodnie z decyzją nr 3/19 o warunkach zabudowy z dnia 9 stycznia 2019 roku przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostała niezbędną infrastrukturą techniczną.	48 000,00 zł + Obowiązujący podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony
2.	114/2 114/4	0,0734 0,0848 (łącznie 0,1582)	SW1Z/00046007/4	PRZEDBOROWA	Działki niezabudowane, podmokłe, lekko pochylone w kierunku potoku Piwoda, który je rozgranicza. Działki położone przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej.	Zgodnie z decyzją nr 41/08 o warunkach zabudowy z dnia 09 lutego 2009 roku przeznaczona dla inwestycji polegającej na zmianie zagospodarowania terenu w zakresie realizacji: „domu jednorodzinnego z garażem wraz z urządzeniami i przyłączami infrastruktury technicznej na terenie działki nr 114/4 i 114/2, obręb Przedborowa”	31 000,00 zł + Obowiązujący podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony

3.	102/3	0,0822	KW 56385	PRZEDBOROWA	Działka niezabudowana płaska, kształtem zbliżona do kwadratu, położona w pobliżu zabudowań zagrodowych. Dojazd do działki gruntową drogą gminną.	Rolna	15 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
4.	962/3	0,0692	SW1Z/00047576/0	PRZEDBOROWA	Działka niezabudowana, położona w pobliżu zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, na ostrym zakręcie przy drodze, teren płaski, kształtem zbliżony do wieloboku. Przez działkę przechodzi linia energetyczna N/N oraz znajduje się słup energetyczny pojedynczy.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stoszowice (uchwałą nr II/15/2014) przeznaczenie działki: teren łąk i pastwiska.	7 100,00 zł + Obowiązujący podatek VAT	Bezprzetargowo na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa mieszkania w m ²	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
5.	34	20 m²	SW1Z/00046750/7	STOSZOWICE 37	Lokal mieszkalny nr 34 położony w budynku Stoszowice 37. Lokal przeznaczony do sprzedaży wraz z pomieszczeniami przynależnymi (komórka o powierzchni: 5,70 m ²) i udziałem wynoszącym 2/100 we wspólnych częściach oraz dostępem do WC znajdującym się na korytarzu, które jest przeznaczone do wspólnego użytkowania.	Lokal mieszkalny	18 430,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 03 stycznia 2022 r. **do dnia 24 stycznia 2022 r.**
- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), winny złożyć wniosek do Wójta Gminy w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 15 lutego 2022 r.**

WÓJTA GMINY

Paweł Gancarz