

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
„Modernizacja sali gimnastycznej w Stoszowicach”**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stoszowice

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718455

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Stoszowice 97

1.5.2.) Miejscowość: Stoszowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-213

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 748164510

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: gmina@stoszowice.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.stoszowice.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

„Modernizacja sali gimnastycznej w Stoszowicach”

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe1fe4ea-0360-11ed-9a86-f6f4c648a056

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00255587/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-07-14 13:46

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00009491/03/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Adaptacja pomieszczeń po byłej szkole w Stoszowicach na centrum integracji społecznej, zdrowotnej, sportowej, kulturowej wraz z doposażeniem obiektu

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: RR.271.20.2022

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Prace rozbiórkowe sala gimnastyczna: rozebranie posadzki z parkietu, rozebranie obicia z płyty wiórowych, rozebranie legarów podłogowych, rozebranie izolacji z papy izolacyjnej, wykucie wnęk pod dwa grzejniki płytowe znajdujące się pod tablicami do koszykówki, wykucie bruzd poziomych i pionowych w celu schowania rury centralnego ogrzewania znajdujących się na ścianie pod tablicą do koszykówki i przy drzwiach wyjściowych z sali, wycięcie starych wsporników siatek okiennych, wykucie z muru drzwi wejściowych do sali gimnastycznej i zniszczonego progu, demontaż i zabezpieczenie drabinek gimnastycznych, obicie tynków zmurszałych, zeskrabanie starej farby ze ścian i sufitów, wywiezienie materiału z rozbiórki.

Prace budowlane w sali gimnastycznej: wykonanie przesklepienia wnęk pod grzejniki centralnego ogrzewania, zaprawienie bruzd po rurach, uzupełnienie tynków, osadzenie narożników aluminiowych, uzupełnienie progu, zagruntowanie i wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów, wymiana krtek wentylacyjnych, wykonanie podłogi sportowej z wykładziny sportowej na stelażu z wymalowaniem linii trzech boisk z listwami z otworami wentylacyjnymi, wykonanie zabudów ażurowych grzejników centralnego ogrzewania na całej długości sali gimnastycznej i dwóch pod tablicą do koszykówki ze sklejki gr. 18 mm na stelażu stalowym, wykonanie zabezpieczenia okien siatką z tworzywa sztucznego (oddzielne siatki na każde okno, mocowane do muru), montaż drabinek gimnastycznych, montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych do sali gimnastycznej wykonanych z aluminium, profil zimny, szklone szkłem VSG 44.2 wyposażone w zamek na wkładkę pochwył i samozamykacz listwowy, światło przejścia skrzydła czynnego 90 cm). Kolorystyka i zastosowane materiały do uzgodnienia z inwestorem.

Prace rozbiórkowe w pomieszczeniach szatni i korytarzu: rozebranie posadzki z płytek w pomieszczeniach szatni, wykucie z muru drzwi wejściowych do korytarza i drzwi do pomieszczeń szatni, obicie tynków zmurszałych, zeskrabanie starej farby ze ścian i sufitów, poszerzenie otworów drzwiowych na skrzydła drzwiowe 90 cm, poszerzenie otworu między szatniami bez montażu drzwi, rozebranie pozostałości po starym dachu (zgnitych desek), wywiezienie materiału z rozbiórki.

Prace budowlane w pomieszczeniach szatni i korytarzu: uzupełnienie tynków, uzupełnienie wnęki po kanale, wykonanie zabudów pionowych z płyty włókowo-cementowej na stelażu metalowym rur centralnego ogrzewania, wykonanie zabudów poziomych z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym rur centralnego ogrzewania i wentylacji, osadzenie narożników aluminiowych, zagruntowanie i wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów, wylanie masy samopoziomującej w pomieszczeniach szatni, w celu wyrównania poziomów z posadzką korytarza szatni, wykonanie posadzek z wykładziny typ TARKETT lub równoważną, wykonanie zabudów ażurowych grzejników centralnego ogrzewania ze sklejki gr. 18 mm na stelażu stalowym, montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych do korytarza szatni wykonanych z aluminium, profil zimny, szklone szkłem VSG 44.2 wyposażone w zamek na wkładkę pochwył i samozamykacz listwowy, światło przejścia skrzydła czynnego 90 cm), montaż drzwi jednoskrzydłowych pełnych do szatni z płyty otworowej z okleiną CPL 0.7mm. z panelem dolnym i górnym z blachy szczotkowanej z otworami wentylacyjnymi, trzy zawiasy, klamką z szyldem i zamkiem na wkładkę na ościeżnicy stalowej kątowej dużej malowanej proszkowo, trzy zawiasy samozamykacz listwowy, wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń szatni z rur typ Spiro fi 150mm. z wyprowadzeniem ponad dach przez istniejący nieczynny komin z osadzeniem parasola na wylocie rury wentylacyjnej. Kolorystyka i zastosowane materiały do uzgodnienia z inwestorem.

Prace elektryczne: demontaż istniejącej instalacji, doprowadzenie instalacji elektrycznej zasilającej do remontowanych pomieszczenia z istniejącej rozdzielni w korytarzu, założenie rozdzielni w korytarzu szatni, rozprowadzenie instalacji oświetleniowej do remontowanych pomieszczeń z założeniem opraw oświetleniowych i włączników, rozprowadzenie instalacji do gniazd wtykowych z montażem gniazd, doprowadzenie zasilania do wentylatorów mechanicznych włączanych ze światłem z montażem wentylatorów, oprawy oświetleniowe sali gimnastycznej nie są wymieniane. Pomiary. Zastosowane materiały do uzgodnienia z inwestorem.

Materiały wbudowane powinny posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty higieniczne dopuszczające do użytku w budynkach użyteczności publicznej.

Prace rozbiórkowe sala gimnastyczna: rozebranie posadzki z parkietu, rozebranie obicia z płyty wiórowych, rozebranie legarów podłogowych, rozebranie izolacji z papy izolacyjnej, wykucie wnęk pod dwa grzejniki płytowe znajdujące się pod tablicami do koszykówki, wykucie bruzd poziomych i pionowych w celu schowania rury centralnego ogrzewania znajdujących się na ścianie pod tablicą do koszykówki i przy drzwiach wyjściowych z sali, wycięcie starych wsporników siatek okiennych, wykucie z muru drzwi wejściowych do sali gimnastycznej i zniszczonego progu, demontaż i zabezpieczenie drabinek gimnastycznych, obicie tynków zmurszałych, zeskrabanie starej farby ze ścian i sufitów, wywiezienie materiału z rozbiórki.

Prace budowlane w sali gimnastycznej: wykonanie przesklepienia wnęk pod grzejniki centralnego ogrzewania, zaprawienie bruzd po rurach, uzupełnienie tynków, osadzenie narożników aluminiowych, uzupełnienie progu, zagruntowanie i wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów, wymiana krtek wentylacyjnych, wykonanie podłogi sportowej z wykładziny sportowej na stelażu z wymalowaniem linii trzech boisk z listwami z otworami wentylacyjnymi, wykonanie zabudów ażurowych grzejników centralnego ogrzewania na całej długości sali gimnastycznej i dwóch pod tablicą do koszykówki ze sklejki gr. 18 mm na stelażu stalowym, wykonanie zabezpieczenia okien siatką z tworzywa sztucznego (oddzielne siatki na każde okno, mocowane do muru), montaż drabinek gimnastycznych, montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych do sali gimnastycznej wykonanych z aluminium, profil zimny, szklone szkłem VSG 44.2 wyposażone w zamek na wkładkę pochwył i samozamykacz listwowy, światło przejścia skrzydła czynnego 90 cm). Kolorystyka i zastosowane materiały do uzgodnienia z inwestorem.

Prace rozbiórkowe w pomieszczeniach szatni i korytarzu: rozebranie posadzki z płytek w pomieszczeniach szatni, wykucie z muru drzwi wejściowych do korytarza i drzwi do pomieszczeń szatni, obicie tynków zmurszałych, zeskrabanie starej farby ze ścian i sufitów, poszerzenie otworów drzwiowych na skrzydła drzwiowe 90 cm, poszerzenie otworu między szatniami bez montażu drzwi, rozebranie pozostałości po starym dachu (zgnitych desek), wywiezienie materiału z rozbiórki.

Prace budowlane w pomieszczeniach szatni i korytarzu: uzupełnienie tynków, uzupełnienie wnęki po kanale, wykonanie

zabudów pionowych z płyty włókowo-cementowej na stelażu metalowym rur centralnego ogrzewania, wykonanie zabudów poziomych z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym rur centralnego ogrzewania i wentylacji, osadzenie narożników aluminiowych, zagruntowanie i wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów, wylanie masy samopoziomującej w pomieszczeniach szatni, w celu wyrównania poziomów z posadzką korytarza szatni, wykonanie posadzek z wykładziny typ TARKETT lub równoważną, wykonanie zabudów ażurowych grzejników centralnego ogrzewania ze sklejki gr. 18 mm na stelażu stalowym, montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych do korytarza szatni wykonanych z aluminium, profil zimny, szklone szkłem VSG 44.2 wyposażone w zamek na wkładkę pochwyt i samozamykacz listwowy, światło przejścia skrzydła czynnego 90 cm), montaż drzwi jednoskrzydłowych pełnych do szatni z płyty otworowej z okleiną CPL 0.7mm. z panelem dolnym i górnym z blachy szczotkowanej z otworami wentylacyjnymi, trzy zawiasy, klamką z szyldem i zamkiem na wkładkę na ościeżnicy stalowej kątovej dużej malowanej proszkowo, trzy zawiasy samozamykacz listwowy, wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń szatni z rur typ Spiro fi 150mm. z wyprowadzeniem ponad dach przez istniejący nieczynny komin z osadzeniem parasola na wylocie rury wentylacyjnej. Kolorystyka i zastosowane materiały do uzgodnienia z inwestorem.

Prace elektryczne: demontaż istniejącej instalacji, doprowadzenie instalacji elektrycznej zasilającej do remontowanych pomieszczenia z istniejącej rozdzielni w korytarzu, założenie rozdzielni w korytarzu szatni, rozprowadzenie instalacji oświetleniowej do remontowanych pomieszczeń z założeniem opraw oświetleniowych i włączników, rozprowadzenie instalacji do gniazd wtykowych z montażem gniazd, doprowadzenie zasilania do wentylatorów mechanicznych włączanych ze światłem z montażem wentylatorów, oprawy oświetleniowe sali gimnastycznej nie są wymieniane. Pomiary. Zastosowane materiały do uzgodnienia z inwestorem.

Materiały wbudowane powinny posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty higieniczne dopuszczające do użytku w budynkach użyteczności publicznej.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45410000-4 - Tynkowanie

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty, pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:

ocds-148610-05895daf-c47c-11ec-b879-9a86e5ac3946

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):

Przedsiębiorstwo Budownictwa Handlu i Usług "ROBKON" Robert Konieczny

5.1.2.) Ulica: ul. Jodłowa 8

5.1.3.) Miejscowość: Ząbkowice Śląskie

5.1.4.) Kod pocztowy: 57-200

5.1.5.) Województwo: dolnośląskie

5.1.6.) Kraj: Polska