

UCHWAŁA NR III/21/2024
RADY GMINY STOSZOWICE

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 37ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości obejmującej działkę ewidencyjną numer 302/13 o pow. 1,5426 ha, położonej w miejscowości Rudnica, stanowiącej własność Gminy Stoszowice, na której usytuowane jest boisko sportowe.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice


Marcin Józefiak

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. W świetle art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Planuje się zawarcie umowy dzierżawy ze Stowarzyszeniem Kultury Fizycznej Ludowy Klub Sportowy „Wieża” z siedzibą w Rudnicy 50, 57-200 Ząbkowice Śląskie na okres 10 lat z przeznaczeniem na działalność kulturalną, sportową i edukacyjną.

Tym samym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice


Marcin Józefiak