

UCHWAŁA NR II/9/2024
RADY GMINY STOSZOWICE

z dnia 29 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024r., poz. 609) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości obejmującej działkę ewidencyjną numer 465 o pow. około 12 m², położonej w miejscowości PRZEDBOROWA, stanowiącej własność Gminy Stoszowice.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice


Marcin Józefiak

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024, poz. 609) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. W świetle art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Planuje się zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z InPost Paczkomaty Sp. z o.o. ul. Pana Tadeusza 4, 30-727 Kraków.

Tym samym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice


Marcin Józefiak