

**UCHWAŁA NR XLII/254/2022**  
**RADY GMINY STOSZOWICE**

z dnia 14 grudnia 2022 r.

**o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Stoszowice nieruchomości położonych w obrębie wsi Stoszowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) Rada Gminy Stoszowice uchwala co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr VII/54/2015 Rady Gminy Stoszowice z dnia 09 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Stoszowice nieruchomości położonych w obrębie wsi Stoszowice, wprowadza się następujące zmiany:

1) §1. otrzymuje brzmienie:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Stoszowice nieruchomości położonej w obrębie wsi STOSZOWICE, gmina Stoszowice, składający się z:

1. Działka numer 629, AM-7, o powierzchni 1,9100 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4.
2. Działka numer 630, AM-7, o powierzchni 2,1800 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00027122/7.
3. Działka numer 631, AM-7, o powierzchni 2,3500 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001296/9.
4. Działka numer 632, AM-7, o powierzchni 1,6647 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00060523/1.
5. Działka numer 633/1, AM-7, o powierzchni 0,1304 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001158/0.
6. Działka numer 633/2, AM-7, o powierzchni 0,9126 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001158/0.
7. Działka numer 634/1, AM-7, o powierzchni 1,4573 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001337/9.
8. Działka numer 634/2, AM-7, o powierzchni 0,0498 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001337/9.
9. Działka numer 635/1, AM-7, o powierzchni 1,0658 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00063774/6.
10. Działka numer 635/2, AM-7, o powierzchni 0,0370 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00063774/6.
11. Działka numer 636/1 AM-7, o powierzchni 1,7815 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00062169/5.
12. Działka numer 636/2, AM-7, o powierzchni 0,0603 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00062169/5.
13. Działka numer 637/5, AM-7, o powierzchni 1,4910 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4.
14. Działka numer 637/6, AM-7, o powierzchni 0,0090 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4.
15. Działka numer 637/3, AM-7, o powierzchni 0,7572 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4.
16. Działka numer 637/4, AM-7, o powierzchni 0,0962 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4.
17. Działka numer 646/1, AM-7, o powierzchni 0,1752 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001326/9.
18. Działka numer 640/1, AM-7, o powierzchni 0,2828 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00002283/2.
19. Działka numer 640/2, AM-7, o powierzchni 0,1055 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00002283/2.

2) §2. otrzymuje brzmienie:

**§ 2.** Upoważnia się Wójta Gminy w Stoszowicach do nabycia nieruchomości, o których mowa w §1, za ceną uzgodnioną w drodze negocjacji, jednak cena ta nie może być wyższa niż cena zabezpieczona w budżecie Gminy Stoszowice na rzecz wykupu ww. nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierzą się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Stoszowice

**Marcin Józefiak**

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w uchwale nr VII/54/2015 Rady Gminy Stoszowice z dnia 09 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Stoszowice nieruchomości położonych w obrębie wsi Stoszowice wskazano nieruchomości objęte zgodą na odpłatne nabycie przez Gminę Stoszowice, jednak na podstawie decyzji podziałowej nr: RR.6831.7.2021.MJ, RR.6831.8.2021.MJ, RR.6831.9.2021.MJ, RR.6831.10.2021.MJ, RR.6831.11.2021.MJ, RR.6831.12.2021.MJ, RR.6831.13.2021.MJ oraz RR.6831.14.2021.MJ nastąpiły podziały mające na celu wydzielenie działek niezbędnych do poszerzenie drogi wewnętrznej nr 639, 645/1, 367/1 oraz 367/2, obręb Stoszowice oraz budowy m.in. oczyszczalni ścieków. W wyniku powyższego uchwała obejmuje:

1. Działkę numer 629, AM-7, o powierzchni 1,9100 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4.
2. Działkę numer 630, AM-7, o powierzchni 2,1800 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00027122/7.
3. Działkę numer 631, AM-7, o powierzchni 2,3500 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001296/9.
4. Działkę numer 632, AM-7, o powierzchni 1,6647 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00060523/1.
5. Działkę numer 633/1, AM-7, o powierzchni 0,1304 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001158/0 (powstała w wyniku podziału działki numer 633, obręb Stoszowice).
6. Działkę numer 633/2, AM-7, o powierzchni 0,9126 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001158/0 (powstała w wyniku podziału działki numer 633, obręb Stoszowice).
7. Działkę numer 634/1, AM-7, o powierzchni 1,4573 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001337/9 (powstała w wyniku podziału działki numer 634, obręb Stoszowice).
8. Działkę numer 634/2, AM-7, o powierzchni 0,0498 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00001337/9 (powstała w wyniku podziału działki numer 634, obręb Stoszowice).
9. Działkę numer 635/1, AM-7, o powierzchni 1,0658 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00063774/6 (powstała w wyniku podziału działki numer 635, obręb Stoszowice).
10. Działkę numer 635/2, AM-7, o powierzchni 0,0370 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00063774/6 (powstała w wyniku podziału działki numer 635, obręb Stoszowice).
11. Działkę numer 636,/1 AM-7, o powierzchni 1,7815 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00062169/5 (powstała w wyniku podziału działki numer 636, obręb Stoszowice).
12. Działkę numer 636/2, AM-7, o powierzchni 0,0603 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00062169/5 (powstała w wyniku podziału działki numer 636, obręb Stoszowice).
13. Działkę numer 637/5, AM-7, o powierzchni 1,4910 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4 (powstała w wyniku podziału działki numer 637/1, obręb Stoszowice).
14. Działkę numer 637/6, AM-7, o powierzchni 0,0090 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4 (powstała w wyniku podziału działki numer 637/1, obręb Stoszowice).
15. Działkę numer 637/3, AM-7, o powierzchni 0,7572 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4 (powstała w wyniku podziału działki numer 637/2, obręb Stoszowice).
16. Działkę numer 637/4, AM-7, o powierzchni 0,0962 ha, księga wieczysta nr SW1Z/00047222/4 (powstała w wyniku podziału działki numer 637/2, obręb Stoszowice).

Nadto działki zawarte w §1 pkt.17-19 zostały wprowadzone jako nowe, również z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej nr 639, 645/1, 367/1 obręb Stoszowice oraz budowy oczyszczalni ścieków

Mając na uwadze powołane przepisy prawne oraz zaistniałe w sprawie okoliczności faktyczne podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za konieczne i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Stoszowice

**Marcin Józefiak**