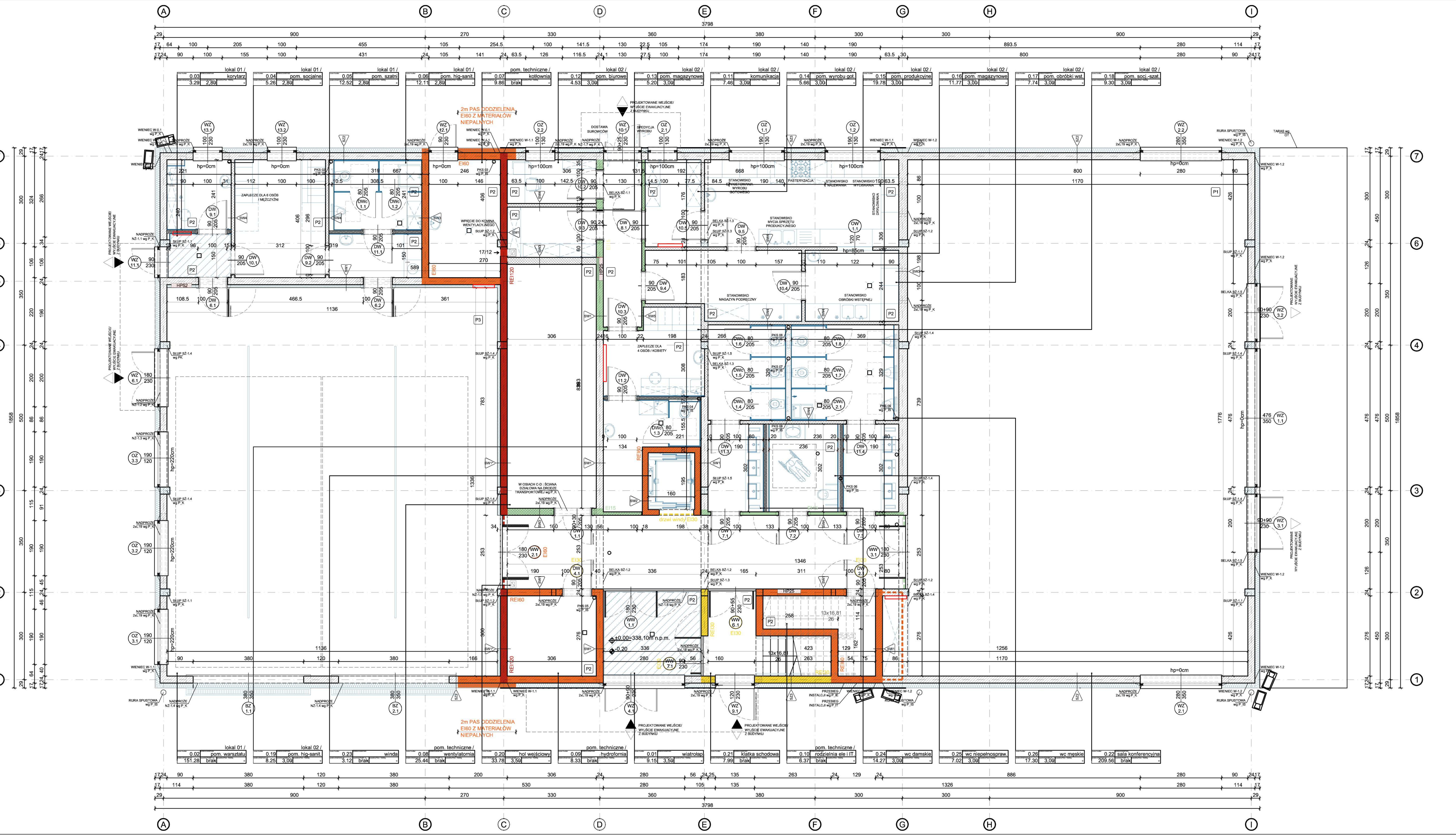
Uwagi szczegółowe:

1. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO PRZEDSTAWIENIA RYSUNKÓW WARSZTATOWYCH, MONTAŻOWYCH I ZABEZPIECZAJĄCYCH DO AKCEPTACJI PROJEKTANTA I INSPEKTORA NADZORU. PROCES PRZYGOTOWANIA POWYŻSZYCH OPRACOWAŃ NIE MOŻE MIEĆ WPŁYWU NA HARMONOGRAM PROWADZENIA ROBÓT I NIE STANOWI PODSTAW DO DODATKOWEGO WYNAGRODZENIA.
2. NINIEJSZY PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURY NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM I DECYZJĄ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ WRAZ Z WARUNKAMI W NIEJ ZAWARTYMI.
3. DANE, WYMAGANIA I ILOŚCI WYSZCZEGÓLNIONE W CHOĆBY JEDNYM DOKUMENCIE STANOWIĄCYM CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, SĄ OBOWIĄZUJĄCE DLA WYKONAWCY, TAK JAKBY BYŁY W CAŁEJ DOKUMENTACJI. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY JE WYKONAĆ A ROZBIEŻNOŚCI NIE STANOWIĄ PODSTAW DO DODATKOWEGO WYNAGRODZENIA.
4. PROJEKTANT NIE WYKLUCZA MOŻLIWOŚCI WYSTĄPIENIA NIE NANIESIONEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ WYSTĄPIENIA INNYCH WARSTW POSADZKOWYCH NA STROPACH/ SCHODACH NIŻ ZAKŁADANE W PROJEKCIE Z UWAGI NA RÓŻNE FAZY BUDOWY I ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU. Z UWAGI NA POWYŻSZE – NALEŻY ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNĄ OSTROŻNOŚĆ PRZY ROBOTACH, A PRZYPADKU STWIERDZENIA ROZBIEŻNOŚCI NALEŻY POWIADOMIĆ O TYM FAKCIE PROJEKTANTA/ NADZÓR AUTORSKI.
5. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT, WYKONAWCA ZAPOZNA SIĘ Z DOKUMENTACJĄ, OCENI JEJ CZYTELNOŚĆ, SPÓJNOŚĆ (DOKUM. ROZUMIANA JEST JAKO CAŁOŚĆ : OPIS, RYSUNKI, OPRACOWANIA BRANŻOWE POWIĄZANE Z ROBOTAMI), JEJ WZAJEMNE SKOORDYNOWANIE, A O WSZELKICH ZAUWAŻONYCH UWAGACH POWIADOMI NADZÓR AUTORSKI. NIE WOLNO ROZPOCZYNAĆ ŻADNYCH PRAC PRZED ZAPOZNANIEM SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI (OPIS, RYSUNKI, OPRACOWANIA BRANŻOWE POWIĄZANE Z ROBOTAMI). ZGŁOSZENIE ROZBIEŻNOŚCI W TRAKCIE LUB PO WYKONANIU ELEMENTU NIE BĘDZIE UZNAWANE JAKO WPŁYWAJĄCE NA KOSZT I TERMIN REALIZACJI.
6. WSZELKIE WYMIARY I POZIOMY WYSOKOŚCIOWE NALEŻY BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE I BEZWGLĘDNIE DOSTOSOWAĆ DO RZĘDNYCH ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ.
7. PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURY NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI I OPISEM TECHNICZNYM, A WSZELKIE BRAKUJĄCE INFORMACJE WYMIAROWE I ILOŚCIOWE NALEŻY UZYSKAĆ Z PODKŁADÓW ELEKTRONICZNYCH DOKUMENTACJI ORAZ WIZJI LOKALNEJ.
8. WSZELKIE ZMIANY ZAPROPONOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ MUSZĄ POSIADAĆ PISEMNĄ AKCEPTACJĘ PROJEKTANTA.
9. PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE MATERIAŁY I URZĄDZENIA TRAKTOWANE SĄ JAKO PRZYKŁADOWE I ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ICH ZAMIANY NA INNE O NIEZGORSZYCH PARAMETRACH TECHNICZNYCH.
10. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT PRAC ZABEZPIECZAJĄCYCH I NAPRAW WYNIKAJĄCYCH Z USZKODZEŃ ISTNIEJĄCEJ SUBSTANCJI BUDOWLANEJ I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.
11. ROBOTY NALEŻY PROWADZIĆ Z ZACHOWANIE OBWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW BHP MAJĄC PRZEDE WSZYSTKIM NA WZGLĘDZIE BEZPIECZEŃSTWO LUDZI I KONSTRUKCJI, A TAM GDZIE JEST TO POTRZEBNE NALEŻY WPROWADZIĆ DODATKOWE ZABEZPIECZENIA I UMOCNIENIA NA KOSZT WYKONAWCY.
12. W PRZYPADKU ZASTOSOWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ PRODUKTÓW I ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH, OBOWIĄZUJE PEŁNA TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT I ZASTOSOWANIA PRODUKTÓW PRZEWIDZIANA PRZEZ PRODUCENTA W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM, INSPEKTOREM NADZORU.
13. ZA WSZELKIE ZMIANY WPROWADZONE DO PROJEKTU NA ETAPIE REALIZACJI BEZ WIEDZY I ZGODY PROJEKTANTA, PEŁNĄ ODPOWIEDZIALNOŚĆ PONOSI WYKONAWCA. NIEZGODNOŚCI TE NIE STANOWIĄ PODSTAW DO ROSZCZEŃ W STOSUNKU DO PROJEKTANTA.
14. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO DOSTAWY, ZAINSTALOWANIA I MONTAŻU WSZYSTKICH WSKAZANYCH W DOKUMENTACJI URZĄDZEŃ.



LEGENDA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZMIANY pn. PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU USŁUGOWEGO – INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWNIEM TERENU (...) AUTORSTWA CAD PROJEKT USŁUGI PROJEKTOWE ANDRZEJ WITKOWSKI ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 26/2019 Z DNIA 27.09.2019 ROKU

Symbol	Opis
	PROJEKTOWANY BUDYNEK

Legenda:	Opis
	PROJEKTOWANA SCIANA ŻELBETOWA / SŁUP
	PROJEKTOWANA ŚCIANA MUROWANA
	PROJEKTOWANA ŚCIANA SZKIELETOWA/ OKŁADZINA Z PŁYT G-K
EI120 / REI120	ŚCIANA/ ELEMENT O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI120/ REI120
EI60 / REI60	ŚCIANA/ ELEMENT O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60/ REI60
EI30 / REI30	ŚCIANA/ ELEMENT O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI30/ REI30
EI30 / REI30	ŚCIANA/ ELEMENT O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI15/ REI15
HP25	HYDRANT POŻAROWY
	PROJEKTOWANE WEJŚCIA/ WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z BUDYNKU
±0,00	PROJEKTOWANE RZĘDNE
SC1 P1	OZNACZENIA PRZEGRÓD W BUDYNKU
DW 200/230, DZ 200/230	PROJEKTOWANA STOLARKA DRZWIOWA (D), OKIENNA (O) LUB WITRYNA (W)
	PROJEKTOWANA ARANŻACJA WNĘTRZA
PWP	GŁÓWNY PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
R-K	ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA
COD ODDYMIANIE	CENTRALA ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ
R	OPTYCZNA UNIW. CZUJKA DYMU
PO	PRZYCISK ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ
	OPRAWA X2 LOVATO P, IP41, MOC: 3W, CZAS PODTRZ. 1H, SYS. AT, TRYB SE
	OPRAWA X1 LOVATO 2, IP41, MOC: 3W, CZAS PODTRZ. 1H, SYS. AT, TRYB SE
	OPRAWA Y1 INFITY II, IP41, MOC: 2W, CZAS PODTRZ. 1H, SYS. AT, TRYB SE
	OPRAWA P3 OUTDOOR LED, IP65, MOC: 3X1W, CZAS PODTRZ. 1H, SYS. AT, TRYB SE
RG	ROZDZIELNIA GŁÓWNA
SSWIN	CENTRALA ALARMOWA
	SZAFA LAN I CCTV

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Numer	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.01	WIATROŁAP	9.15
0.02	LOKAL 01/ POM. WARSZTATU	151.28
0.03	LOKAL 01/ KORYTARZ	3.29
0.04	LOKAL 01/ POM. SOCJALNE	5.26
0.05	LOKAL 01/ POM. SZATNI	12.52
0.06	LOKAL 01/ POM. HIG.–SANIT.	12.11
0.07	POM. TECHNICZNE/ KOTŁOWNIA	9.86
0.08	POM. TECHNICZNE/ WENTYLATORNIA	25.44
0.09	POM. WODOMIERZA/ HYDROFORNIA	8.33
0.10	POM. TECHNICZNE IT/ RODZIELNIA ELE.	6.37
0.11	LOKAL 02/ KORYTARZ	7.46
0.12	LOKAL 02/ POM. BIUROWE	4.53
0.13	LOKAL 02/ POM. MAGAZYNOWE	5.20
0.14	LOKAL 02/ POM. WYROBU GOTOWEGO	5.66
0.15	LOKAL 02/ POM. PRODUKCYJNE	19.78
0.16	LOKAL 02/ POM.MAGAZYNOWE	11.77
0.17	LOKAL 02/ POM. OBRÓBKI WSTĘPNEJ	7.74
0.18	LOKAL 02/ POM. SOCJALNO–SZATNIOWE	9.30
0.19	LOKAL 02/ POM. HIG.–SANIT.	8.25
0.20	HOL WEJŚCIOWY	33.78
0.21	KLATKA SCHODOWA	7.99
0.22	SALA KONFERENCYJNA	209.56
0.23	WINDA	3.12
0.24	WC MĘSKIE	14.27
0.25	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7.02
0.26	WC DAMSKIE	17.30
	SUMA POWIERZCHNI	617,24m²

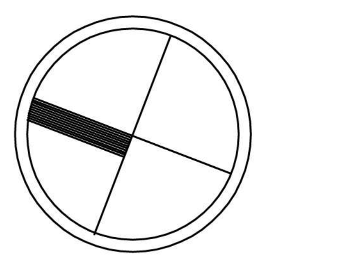
Uwagi do legendy:

OZNACZENIE SKRÓTÓW:

wg OT	WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
wg P_K	WEDŁUG PROJEKTU KONSTRUKCJI
wg P_IS	WEDŁUG PROJEKTU INST. SANITARNYCH
wg P_IE	WEDŁUG PROJEKTU INST. ELEKTRYCZNYCH
wg P_IT	WEDŁUG PROJEKTU INST. TELETECHNICZNYCH
wg P_T	WEDŁUG PROJEKTU TECHNOLOGI

PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE MATERIAŁY I URZĄDZENIA ORAZ ICH ZNAKI TOWAROWE I NAZWY WŁASNE TRAKTOWANE SĄ JAKO PRZYKŁADOWE. NA ETAPIE REALIZACJI INWESTYCJI DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ INNYCH MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ POD WARUNKIEM ZACHOWANIA ZAPISÓW Z KLAUZULI RÓWNOWAŻNOŚCI OPISU TECHNICZNEGO I TYLKO PO UZGODNIENIU Z PRZEDSTAWICIELEM INWESTORA ORAZ AUTORAMI OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO

Lokalizacja



Uwaga ogólna:

RYSUNEK NIE MOŻE SŁUŻYĆ CELOM WYKONAWCZYM

WSZYSTKIE WYMIARY I POZIOMY NALEŻY BEZWZGLĘNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM, PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ WSZYSTKIMI OPRACOWANIAMI, KTÓRE WCHODZĄ W SKŁAD DOKUMENTACJI

Inwestor/ Client

GMINA STOSZOWICE
Stoszowice 97
57-213 Stoszowice
tel. (74) 8164510, fax: (74) 818 10 59

Projektant/ Executive Architect

CREOPROJECT Sp. z o.o.
pl. Staszica 4a
50-221 Wrocław
tel. 605676214, (71) 7181618, fax (71) 7181618

Temat/ Subject

PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU USŁUGOWEGO - INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI - WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.

DZIAŁKA NR 570, AM-1, OBRĘB BUDZÓW, GMINA STOSZOWICE. KATEGORIA OBIEKTU XVI, XVII

Architektura
Projektował
Bartosz Żmuda — 15/04/DOIA specjalność architektoniczna

Współpraca
Aleksandra Czerwińska

Sprawdził
Maciej Łubocki — 103/94/UW specjalność architektoniczna

Projekt/ Project

RZUT PARTERU

Data/ Date	10.2020	Skala/Scale	1:100
Przeznaczenie/ Purpose	PROJEKT WYKONAWCZY		

Branża/ Field	Numer rysunku Drawing Number	Rewizja Revision
ARCHTEKTURA	A1.00	-