UMOWA NR …

zawarta w dniu ...........................

pomiędzy Gminą Stoszowice z siedzibą w Stoszowicach 97, 57-213 Stoszowice

zwaną dalej Zamawiającym,

reprezentowaną przez :

Pana Marka Janikowskiego – Wójta Gminy Stoszowice

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

Pana Artura Michałuszka

a:

. . ……………………………………………………….

zwanym dalej Administratorem,

reprezentowanym przez :

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający wydzierżawia Administratorowi do zarządzania i pobierania pożytków wszelkie urządzenia wchodzące w skład Gminnej Sieci Szerokopasmowej, zwanej w treści umowy GSS, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.
2. Administrator zobowiązuje się zarządzać GSS zgodnie z ofertą (załącznik nr 1 do umowy), regulaminem świadczenia usług dostępu do sieci GSS (załącznik nr 2 do umowy), zasadami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ) oraz zasadami wiedzy, doświadczenia, przy zachowaniu wymagań określonych właściwymi przepisami prawa.
3. Administrator oświadcza, że zna dokumentację techniczną sieci GSS, a ponadto, że otrzymał spis łączy i urządzeń teletechnicznych GSS. Wskazany spis zawiera załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Załączniki, o których mowa w ust. 2 i ust. 3, a także załącznik nr 5, stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

**Zobowiązania Administratora**

1. Administrator zobowiązuje się do zapewnienia funkcjonowania sieci w pełnym zakresie   
   24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
2. Administrator zobowiązuje się do świadczenia jednostkom organizacyjnym Zamawiającego (wskazanym w załączniku nr 5) usług telekomunikacyjnych jakimi są:
3. pełen dostęp do Internetu
4. Administratorowi nie wolno oddawać GSS innemu podmiotowi do używania.
5. Administrator zobowiązuje się przez czas trwania umowy do zawierania umów z nowymi użytkownikami sieci oraz ciągłego poszerzania zakresu dostępnych w ramach GSS usług, zgodnie z ofertą o której mowa w §1 ust. 2.
6. Administrator samodzielnie, z zastrzeżeniem ust. 2, decyduje o treści umów z użytkownikami sieci.
7. Zawierane przez Administratora umowy z użytkownikami winny być zgodne w niniejszą umową, a w szczególności z regulaminem, o którym mowa w § 1 ust.2.
8. Administrator zobowiązuje się, że abonament za usługę podstawową o prędkości 1Mb oferowaną dla użytkowników sieci, nie będzie wyższa niż 36,60 zł brutto miesięcznie. Wskazana kwota stanowi przychód Administratora.
9. Administrator zobowiązuje się, że nie będzie pobierał opłat za dostęp do Internetu w opcji 74kb/s z ograniczeniami oraz limitami transmisji danych.
10. Administrator w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy określi warunki świadczenia usług w zakresie podstawowym i winien ich przestrzegać pod rygorem kary umownej wskazanej w ust. 10.
11. W wypadku naruszenia przez Administratora warunków wskazanych w ust.2 , ust. 3, ust. 4, Zamawiający może od umowy odstąpić i dochodzić od Administratora kary umownej w kwocie 20.000,- zł.
12. Administrator ma prawo czynić nakłady na GSS, celem poprawy warunków jego działania oraz poszerzenia oferty świadczonych dla użytkowników usług.
13. Przed dokonaniem nakładów na GSS Administrator poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego.
14. Dokonanie przez Administratora nakładów wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Nakłady, na które zamawiający nie wyraził zgody, nie podlegają rozliczeniu i nie będą zwrócone Administratorowi po rozwiązaniu umowy.
16. Administrator ponosi we własnym zakresie wszelkie koszty napraw urządzeń wchodzących w skład GSS, które zostały zawarte w zał. nr 4, podczas nieumiejętnego korzystania ze sprzętu, oraz w przypadku awarii programowych. Administrator nie ponosi kosztów napraw sprzętowych wynikających z naturalnego zużycia GSS oraz uszkodzenia sprzętu wywołane czynnikami zewnętrznymi typu pożar, powódź, burza itp.
17. Administrator będzie wykonywał prace i czynności niezbędne do usunięcia awarii. Podjęcie takich prac i czynności przez administratora wymaga zgłoszenia Zamawiającemu.
18. Administrator zobowiązuje się do zawarcia odrębnej umowy ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej w terminie 30 dni od podpisania niniejszej umowy. O jej zawarciu Administrator niezwłocznie poinformuje Zamawiającego dostarczając mu kserokopię polisy.
19. Czas reakcji Administratora w przypadku awarii będzie wynosił do 12 godzin w dni robocze i do 48 godzin w dni wolne od pracy i w święta (wykluczone są awarie wywołane czynnikami zewnętrznymi typu brak prądu, brak łącza od głównego dostawcy, pożar, burza, powódź, dostawą nowego sprzętu lub części, przerwanie światłowodu.
20. W sytuacjach krytycznych (całkowite zatrzymanie pracy systemu) nie dłużej niż 48 godzin od zgłoszenia.
21. Zgłoszone awarie powinny być usunięte bez zbędnej zwłoki.

Administrator potwierdzi przyjęcia powiadomienia podając datę i czas zgłoszenia : faxem na

numer 074 818 10 59 lub e-mailem na adres gmina@stoszowice.pl

W przypadku nie otrzymania potwierdzenia w ciągu 2 godzin od powiadomienia Zamawiający dokona ponownego powiadomienia.

1. Administrator jest zobowiązany do podpisania umowy Cesji z TP S.A. (ORANGE) w celu przejęcia kosztów abonamentu od obecnego Administratora GSS, w terminie 30 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Administrator ponosi koszty związane z rozwiązaniem umów dzierżawy łączy telekomunikacyjnych przez Zamawiającego i koszty zawartych przez siebie umów o dzierżawę łączy telekomunikacyjnych służących obsłudze GSS.
3. Po wdrożeniu telefonii VoIP Administrator zobowiązuje się do rozliczania i wystawiania faktur VAT użytkownikom posiadającym numery telefonów w ramach sieci GSS, wskazanym   
   w załączniku nr 5 do niniejszej umowy.
4. Administrator ponosi koszt dzierżawy sieci w oparciu o faktury miesięczne wystawione przez Zamawiającego. w wysokości …… zł brutto za miesiąc płatny ostatniego dnia miesiąca na konto Zamawiającego.
5. Administrator zobowiązany jest do przedstawiania kwartalnych raportów z podaniem: ilości awarii oraz ilości posiadanych abonentów.
6. Administratorowi nie wolno integrować GSS z innymi sieciami szerokopasmowymi, bez zgody zamawiającego.

§ 3

**Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Administratorowi dostęp do pomieszczeń serwerowni, w których znajdują się urządzenia wchodzące w skład GSS, w tym pomieszczenie serwerowni zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice.
2. Wstęp do pomieszczeni serwerowi w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice, może nastąpić jedynie po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego i w asyście wyznaczonej przez Zamawiającego osoby.

§ 4

**Wartość umowy i warunki płatności**

* + - 1. Administrator zobowiązuje się:

1. obciążać użytkowników sieci za abonament zgodnie z treścią z obowiązującymi umowami zawartymi przez poprzedniego Administratora
2. ustalanie opłat taryfikacyjnych przy uwzględnieniu zasad rynkowych.
   * + 1. Otrzymana kwota stanowi przychód Administratora.
       2. Zmiana stawki VAT w okresie obowiązywania umowy nie stanowi podstawy do zmiany stawki czynszu dzierżawnego o którym mowa w §2 ust. 24.

§ 5

**Czas trwania umowy**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony tj. na okres czterech lat od daty zawarcia umowy.
2. Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzy miesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadku naruszenia warunków umowy, a w szczególności:

# braku realizacji przez Administratora obowiązku, o których mowa w § 2.

# w przypadku ogłoszenia likwidacji przedsiębiorstwa Administratora, bądź zajęcia jego rachunku bankowego przez właściwego komornika.

# w innych przypadkach losowych, które uniemożliwiają realizację zobowiązań umownych administratora, przez okres dłuższy niż 3 miesiące, chyba że Administrator wskaże swojego zastępcę, a Zamawiający wyrazi na to zgodę.

# w innych przypadkach rażącego naruszenia warunków umowy.

§ 6

**Zobowiązania wzajemne stron umowy**

1. Strony zobowiązują się do rozliczenia poniesionych przez Administratora nakładów   
   na GSS (nie obejmujących wartości pracy Administratora oraz osób działających na jego zlecenie chyba, że strony w konkretnym przypadku uzgodnią inaczej) w wypadku rozwiązania niniejszej umowy za wypowiedzeniem przez Zamawiającego albo wskutek upływu terminu na jaki umowa została zawarta.
2. Rozliczenie nakładów nastąpi po wyliczeniu ich wartości przez biegłego powołanego przez Zamawiającego, chyba, że Strony samodzielnie osiągną porozumienie co do ich wartości.
3. Wyliczenie o którym mowa w ust. 2 nastąpi według dowodów księgowych, przy uwzględnieniu stopnia zużycia nakładów.
4. Koszty opinii biegłego Strony ponoszą po połowie.

§ 7

**Kary Umowne**

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Administrator jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za brak świadczenia usług dostępu do Internetu:
3. za przekroczenie terminu określonego w § 2 ust. 18 w wysokości 100,00 zł. za każdą następną rozpoczętą godzinę opóźnienia
4. za przekroczenie terminu określonego w § 2 ust.19 w wysokości 300,00 zł. za każdą następną rozpoczętą godzinę opóźnienia.
5. Zamawiający może odchodzić odszkodowania uzupełniającego za rzeczywistą szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych określonych powyżej.
6. Administrator może obciążyć kosztami napraw urządzeń osoby trzecie, jeżeli awaria sieci GSS nie nastąpiła z jego winy.

§ 8

**Zachowanie poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy oraz nieudostępnianie osobom trzecim jakichkolwiek informacji i danych uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy rozciąga się na czas trwania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

§ 9

**Przepisy przejściowe i końcowe**

1. W zakresie ochrony danych osobowych Administrator zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 101 poz. 926 ze zm.) oraz przepisów ustawy z dnia 16 lipca 2004r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. Nr 220 poz. 1600 ze zm.).
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Administratora, a dwa dla Zamawiającego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY:** |  | **ADMINISTRATOR:** |