



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, zm. Dz. U. z 2020 r., poz. 471) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 21/20 z dnia 16 listopada 2020 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie z przebudową drogi wojewódzkiej nr 385 na odcinku na od km 23+097,13 do km 23+453,34 nazwanej przez Inwestora: **„Rozbudowa z przebudową drogi wojewódzkiej nr 385 w Srebrnej Górze” w km 22+720,00 + 23+453,34 w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Przebudowa nawierzchni drogi wojewódzkiej nr 385 w Srebrnej Górze”**.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

1) Nieruchomości związane z realizacją inwestycji głównej

Tabela nr 1 Nieruchomości stanowiące projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 385:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	0009 Srebrna Góra	AM-6	256/4	256/7	0,0027
2	0009 Srebrna Góra	AM-6	257/2	257/6	0,0003
3	0009 Srebrna Góra	AM-6	254/2	254/5	0,0004
4	0009 Srebrna Góra	AM-8	343	343/3	0,0030
5	0009 Srebrna Góra	AM-8	344	344/3	0,0004
6	0009 Srebrna Góra	AM-8	484/11	484/18	0,0048
7	0009 Srebrna Góra	AM-6	264/6	264/19	0,0101
8	0009 Srebrna Góra	AM-6	264/7	264/21	0,0012
9				264/22	0,0018
10	0009 Srebrna Góra	AM-6	266	266/5	0,0015

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 385:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. <i>Prawo budowlane</i> (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, zm. Dz. U. z 2020 r., poz. 471) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o <i>szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych</i> :							
1	0009 Srebrna Góra	AM-1	14	-	0,967	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei 50-425 Wrocław, ul. Krakowska 28	SW1Z/00067059/6 WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE
2	0001 Budzów	AM-5	383/3	-	0,100	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei 50-425 Wrocław, ul. Krakowska 28	SW1Z/00067045/5 WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE
3	0001 Budzów	AM-3	402/1	-	0,0222	Gmina Stoszowice* Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice Wójt Gminy Stoszowice	SW1Z/00048337/0 GMINA STOSZOWICE
Nieruchomość przechodząca z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, stosownie do z art. 11f ust. 1 pkt 6 ustawy o <i>szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych</i> :							
4	0001 Budzów	AM-2	745/1	-	0,0180	Skarb Państwa Województwo Dolnośląskie	SW1Z/00063194/6 SKARB PAŃSTWA - STAROSTA ZĄBKOWICKI WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE

* Wojewoda Dolnośląski prowadzi postępowanie prowadzące do stwierdzenia nieważności decyzji komunalizacyjnej Wojewody Wałbrzyskiego z dnia 8 maja 1991 r., dotyczącej przedmiotowej działki.

2) Nieruchomości zajęte dla celów realizacji robót budowlanych związanych z inwestycją główną

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi gminnej 118461D, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	0009 Srebrna Góra	AM-8	484/10	-	0,0027	Gmina Stoszowice Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice Wójt Gminy Stoszowice	SW1Z/00060517/6 GMINA STOSZOWICE
2	0009 Srebrna Góra	AM-6	267	-	0,0231	Gmina Stoszowice Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice Wójt Gminy Stoszowice	SW1Z/00063746/1 GMINA STOSZOWICE

Tabela nr 4 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, określenie ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości oraz zezwolenie na wykonanie tych obowiązków, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. i oraz lit. j– ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości
1	0009 Srebrna Góra	AM-8	484/10	0,0020	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej.	Gmina Stoszowice Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice Wójt Gminy Stoszowice	TAK	NIE
2	0009 Srebrna Góra	AM-6	267	0,0231	Przebudowa sieci teletechnicznej	Gmina Stoszowice Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice Wójt Gminy Stoszowice	TAK	NIE

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Obręb AM	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	0009 Srebrna Góra AM-6	SW1Z/00034430/1	256/4	0,0852	256/7	0,0027
					256/8	0,0825
2	0009 Srebrna Góra AM-6	SW1Z/00014306/7	257/2	0,0489	257/6	0,0003
					257/7	0,0486
3	0009 Srebrna Góra AM-6	SW1Z/00014306/7	254/2	0,3984	254/5	0,0004
					254/6	0,3980
4	0009 Srebrna Góra AM-8	SW1Z/00063747/8	343	0,0264	343/3	0,0030
					343/4	0,0234
5	0009 Srebrna Góra AM-8	SW1Z/00012992/8	344	0,3176	344/3	0,0004
					344/4	0,3172
6	0009 Srebrna Góra AM-8	SW1Z/00040502/2	484/11	0,0389	484/18	0,0048
					484/19	0,0341
7	0009 Srebrna Góra AM-6	SW1Z/00058559/5	264/6	0,2250	264/19	0,0101
					264/20	0,2149
8	0009 Srebrna Góra AM-6	SW1Z/00058559/5	264/7	0,4405	264/21	0,0012
					264/22	0,0018
					264/23	0,4375
9	0009 Srebrna Góra AM-6	SW1Z/00063746/1	266	0,1532	266/5	0,0015
					266/6	0,1517

Decyzja orzekła o przejściu prawa własności niżej wymienionych nieruchomości (tabela nr 6), na rzecz Województwa Dolnośląskiego w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia działki ha
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	0009 Srebrna Góra	AM-6	256/4	256/7	0,0027
2	0009 Srebrna Góra	AM-6	257/2	257/6	0,0003
3	0009 Srebrna Góra	AM-6	254/2	254/5	0,0004
4	0009 Srebrna Góra	AM-8	343	343/3	0,0030

5	0009 Srebrna Góra	AM-8	344	344/3	0,0004
6	0009 Srebrna Góra	AM-8	484/11	484/18	0,0048
7	0009 Srebrna Góra	AM-6	264/6	264/19	0,0101
8	0009 Srebrna Góra	AM-6	264/7	264/21	0,0012
9				264/22	0,0018
10	0009 Srebrna Góra	AM-6	266	266/5	0,0015
11	0001 Budzów	AM-2	745/1	-	0,0180
12	0009 Srebrna Góra	AM-8	484/10	-	0,0133

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 21/20, wydanej dnia 16 listopada 2020 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-63 lub e-mailowo: k.slowinska@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 20 listopada 2020 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Stoszowice, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym 4 grudnia 2020 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Mejcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury