

o przystąpieniu do sporządzenia zmian w „Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Stoszowice”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmian w „Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Stoszowice”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Stoszowice
Aleksandra Tanona

UZASADNIENIE

**do uchwały nr XXIII/155/2016 Rady Gminy Stoszowice z dnia 26 października 2016 r.
o przystąpieniu do sporządzenia zmian w „Lokalnym Programie Rewitalizacji dla
Gminy Stoszowice”**

Rewitalizacja, zgodnie z wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, to „kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji”.

Rewitalizacja jest narzędziem naprawczym obszaru zdegradowanego w co najmniej jednej ze sfer:

- 1) gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw),
- 2) środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź środowiska),
- 3) przestrzenno-funkcjonalnej (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych),
- 4) technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych, umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Konieczność wprowadzenia zmian w „Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Stoszowice” wynika z braku wskazania przy opracowywaniu LPR-u przedsięwzięcia rewitalizacyjnego będącego przedmiotem zmiany, a stanowiącego element całościowych działań prowadzących do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Wprowadzona zmiana wzmocni, zaplanowane w LPR, działania podejmowane przez Gminę Stoszowice, które przyczynią się do poprawy warunków zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej, a także wizerunku gminy.

Skuteczność procesu rewitalizacji będzie zależała od partycypacji społecznej. W związku z tym zmiana w LPR będzie opracowana przy udziale lokalnych partnerów, dzięki przeprowadzonym konsultacjom społecznym.

Przewodnicząca
Rady Gminy Stoszowice
Aleksandra Janona