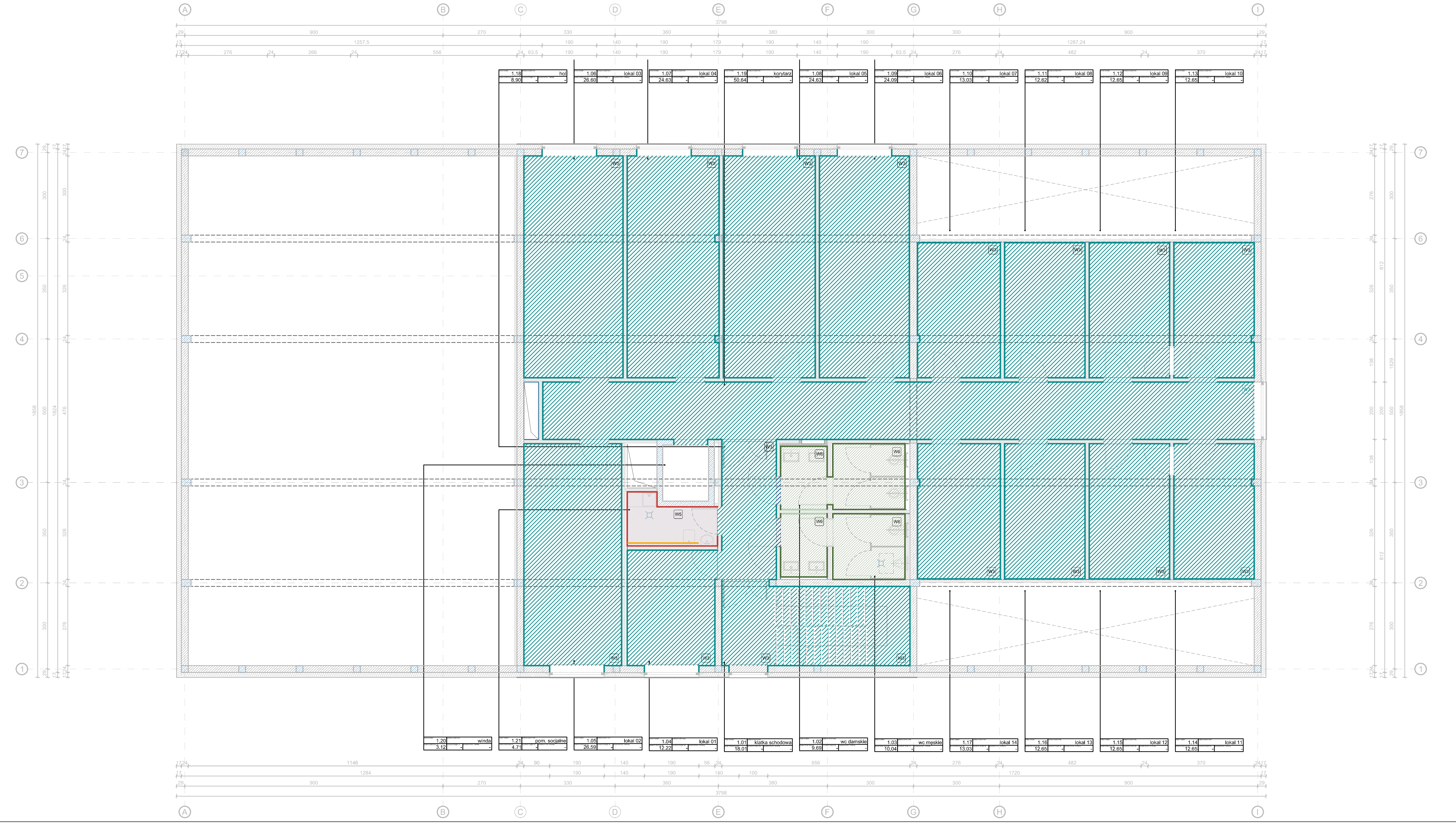
Uwagi szczegółowe:

1. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO PRZEDSTAWIENIA RYSUNKÓW WARSZTATOWYCH, MONTAŻOWYCH I ZABEZPIECZAJĄCYCH DO AKCEPTACJI PROJEKTANTA I INSPEKTORA NADZORU. PROCES PRZYGOTOWANIA POWYŻSZYCH OPRACOWAŃ NIE MOŻE MIEĆ WPŁYWU NA HARMONOGRAM PROWADZENIA ROBÓT I NIE STANOWI PODSTAW DO DODATKOWEGO WYNAGRODZENIA.
2. NINIEJSZY PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURY NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM I DECYZJĄ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ WRAZ Z WARUNKAMI W NIEJ ZAWARTYMI.
3. DANE, WYMAGANIA I ILOŚCI WYSZCZEGÓLNIONE W CHOĆBY JEDNYM DOKUMENCIE STANOWIĄCYM CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, SĄ OBOWIĄZUJĄCE DLA WYKONAWCY, TAK JAKBY BYŁY W CAŁEJ DOKUMENTACJI. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY JE WYKONAĆ A ROZBIEŻNOŚCI NIE STANOWIĄ PODSTAW DO DODATKOWEGO WYNAGRODZENIA.
4. PROJEKTANT NIE WYKLUCZA MOŻLIWOŚCI WYSTĄPIENIA NIE NANIESIONEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ WYSTĄPIENIA INNYCH WARSTW POSADZKOWYCH NA STROPACH/ SCHODACH NIŻ ZAKŁADANE W PROJEKCIE Z UWAGI NA RÓŻNE FAZY BUDOWY I ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU. Z UWAGI NA POWYŻSZE – NALEŻY ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNĄ OSTROŻNOŚĆ PRZY ROBOTACH, A PRZYPADKU STWIERDZENIA ROZBIEŻNOŚCI NALEŻY POWIADOMIĆ O TYM FAKCIE PROJEKTANTA/ NADZÓR AUTORSKI.
5. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT, WYKONAWCA ZAPOZNA SIĘ Z DOKUMENTACJĄ, OCENI JEJ CZYTELNOŚĆ, SPÓJNOŚĆ (DOKUM. ROZUMIANA JEST JAKO CAŁOŚĆ : OPIS, RYSUNKI, OPRACOWANIA BRANŻOWE POWIĄZANE Z ROBOTAMI), JEJ WZAJEMNE SKOORDYNOWANIE, A O WSZELKICH ZAUWAŻONYCH UWAGACH POWIADOMI NADZÓR AUTORSKI. NIE WOLNO ROZPOCZYNAĆ ŻADNYCH PRAC PRZED ZAPOZNANIEM SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI (OPIS, RYSUNKI, OPRACOWANIA BRANŻOWE POWIĄZANE Z ROBOTAMI). ZGŁOSZENIE ROZBIEŻNOŚCI W TRAKCIE LUB PO WYKONANIU ELEMENTU NIE BĘDZIE UZNAWANE JAKO WPŁYWAJĄCE NA KOSZT I TERMIN REALIZACJI.
6. WSZELKIE WYMIARY I POZIOMY WYSOKOŚCIOWE NALEŻY BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE I BEZWGLĘDNIE DOSTOSOWAĆ DO RZĘDNYCH ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ.
7. PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURY NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI I OPISEM TECHNICZNYM, A WSZELKIE BRAKUJĄCE INFORMACJE WYMIAROWE I ILOŚCIOWE NALEŻY UZYSKAĆ Z PODKŁADÓW ELEKTRONICZNYCH DOKUMENTACJI ORAZ WIZJI LOKALNEJ.
8. WSZELKIE ZMIANY ZAPROPONOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ MUSZĄ POSIADAĆ PISEMNĄ AKCEPTACJĘ PROJEKTANTA.
9. PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE MATERIAŁY I URZĄDZENIA TRAKTOWANE SĄ JAKO PRZYKŁADOWE I ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ICH ZAMIANY NA INNE O NIEZGORSZYCH PARAMETRACH TECHNICZNYCH.
10. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT PRAC ZABEZPIECZAJĄCYCH I NAPRAW WYNIKAJĄCYCH Z USZKODZEŃ ISTNIEJĄCEJ SUBSTANCJI BUDOWLANEJ I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.
11. ROBOTY NALEŻY PROWADZIĆ Z ZACHOWANIE OBWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW BHP MAJĄC PRZEDE WSZYSTKIM NA WZGLĘDZIE BEZPIECZEŃSTWO LUDZI I KONSTRUKCJI, A TAM GDZIE JEST TO POTRZEBNE NALEŻY WPROWADZIĆ DODATKOWE ZABEZPIECZENIA I UMOCNIENIA NA KOSZT WYKONAWCY.
12. W PRZYPADKU ZASTOSOWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ PRODUKTÓW I ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH, OBOWIĄZUJE PEŁNA TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT I ZASTOSOWANIA PRODUKTÓW PRZEWIDZIANA PRZEZ PRODUCENTA W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM, INSPEKTOREM NADZORU.
13. ZA WSZELKIE ZMIANY WPROWADZONE DO PROJEKTU NA ETAPIE REALIZACJI BEZ WIEDZY I ZGODY PROJEKTANTA, PEŁNĄ ODPOWIEDZIALNOŚĆ PONOSI WYKONAWCA. NIEZGODNOŚCI TE NIE STANOWIĄ PODSTAW DO ROSZCZEŃ W STOSUNKU DO PROJEKTANTA.
14. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO DOSTAWY, ZAINSTALOWANIA I MONTAŻU WSZYSTKICH WSKAZANYCH W DOKUMENTACJI URZĄDZEŃ.



Legenda:	Opis
W1	WYCIERACZKA SYSTEMOWA CLEAN SYSTEM F.TACHEM S.A. Z RAMĄ WPUSTOWĄ Z PROFIL ALUMINIOWYCH 22MM I WKŁADEM RYPSOWYM/ TEKSTYLNYM. KOLOR WG KARTY KOLORÓW.
KOL-1	COKÓŁ: Z LISTWY COKOŁOWEJ np. FD2 F. NMC WALLSTYLE lub równoważnej Z GĘSTEGO POLISTYRENU MONTOWANY NA KLEJ SYSTEMOWY I MALOWANY. WYSOKOŚĆ LISTWY 11CM, GRUBOŚĆ 1,5 CM. KOLOR LISTWY WG KARTY KOLORÓW.
	OKŁADZINA ŚCIENNA: TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY np. BAUMIT MPI25 FINE F.BAUMIT lub równoważny lub TYNK GIPSOWY np. BAUMIT UNO GOLD F. BAUMIT lub równoważny Z POWŁOKĄ MALARSKĄ NP.TIKKURILA OPTIVA COLOUR F. TIKURILA LUB RÓWNOWAŻNA. KOLOR WG KARTY KOLORÓW.
W2	POSADZKA EPOKSYDOWA DO POM. TECHNICZNYCH SIKAFLOOR 264 lub równoważna WYKOŃCZENIE I KOLOR WG KARTY KOLORU
KOL-1	COKÓŁ: Z MATERIAŁU TOŻSAMEGO Z POSADZKĄ NA WYSOKOŚĆ 10 CM
	OKŁADZINA ŚCIENNA: ŻYWICA ŚCIENNA DO PEŁNEJ WYSOKOŚCI POMIESZCZENIA. KOLOR I WYKOŃCZENIE WG KARTY KOLORÓW
W3	POSADZKA EPOKSYDOWA SIKA COMFORTFLOOR PS–63 lub równoważna POSADZKA KŁADZIONA NA MACIE AKUSTYCZNEJ. WYKOŃCZENIE I KOLOR WG KARTY KOLORU
KOL-1	COKÓŁ: Z LISTWY COKOŁOWEJ np. FD2 F. NMC WALLSTYLE lub równoważnej Z GĘSTEGO POLISTYRENU MONTOWANY NA KLEJ SYSTEMOWY I MALOWANY. WYSOKOŚĆ LISTWY 11CM, GRUBOŚĆ 1,5 CM. KOLOR LISTWY WG KARTY KOLORÓW.
	OKŁADZINA ŚCIENNA: TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY np. BAUMIT MPI25 FINE F.BAUMIT lub równoważny lub TYNK GIPSOWY np. BAUMIT UNO GOLD F. BAUMIT lub równoważny Z POWŁOKĄ MALARSKĄ NP.TIKKURILA OPTIVA COLOUR F. TIKURILA LUB RÓWNOWAŻNA. KOLOR WG KARTY KOLORÓW.
	FREZOWANIE NA KRAWĘDZI, OZNAKOWANE W SPOSÓB TRWAŁY NA SZEROKOŚĆ PASA 50mm. KOLORYSTYKA OZNAKOWANIA PASA KRAWĘDZI W TRYBIE NADZORU AUTORSKIEGO ZRÓŻNICOWANA MIN 60 STOPNI LRV.
W4	POSADZKA EPOKSYDOWA DO POM. HIGIENICZNYCH SIKAFLOOR 260 PURCEM lub równoważna KLASA min: R12, V4. WYKOŃCZENIE I KOLOR WG KARTY KOLORU
W5	POSADZKA EPOKSYDOWA DO POM. HIGIENICZNYCH SIKAFLOOR 260 PURCEM lub równoważna. WYKOŃCZENIE I KOLOR WG KARTY KOLORU
KOL-1	COKÓŁ: Z MATERIAŁU TOŻSAMEGO Z POSADZKĄ NA WYSOKOŚĆ 10 CM COKÓŁ WYOBLONY MIN. FI R6 CM Z ŻYWICY EPOKSYDOWEJ, ZLICOWANY Z WYPRAWĄ TYNKARSKĄ ŚCIANY
	OKŁADZINA ŚCIENNA: ŻYWICA ŚCIENNA DO PEŁNEJ WYSOKOŚCI POMIESZCZENIA. KOLOR I WYKOŃCZENIE WG KARTY KOLOR.
KOL-1	COKÓŁ: Z MATERIAŁU TOŻSAMEGO Z POSADZKĄ NA WYSOKOŚĆ 10 CM COKÓŁ WYOBLONY MIN. FI R6 CM Z ŻYWICY EPOKSYDOWEJ, ZLICOWANY Z WYPRAWĄ TYNKARSKĄ ŚCIANY
	OKŁADZINA ŚCIENNA: TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY np. BAUMIT MPI25 FINE F.BAUMIT lub równoważny lub TYNK GIPSOWY np. BAUMIT UNO GOLD F. BAUMIT lub równoważny Z POWŁOKĄ MALARSKĄ NP.TIKKURILA OPTIVA COLOUR F. TIKURILA LUB RÓWNOWAŻNA. KOLOR WG KARTY KOLORÓW.
W6	PŁYTKA ceramiczna RAKO OBJECT COLOR TWO f. RAKO lub równoważna WYMIARY 19,8X19,8X0,8 CM, KLASA R10 WYKOŃCZENIE I KOLOR WG KARTY KOLORU
KOL-1	COKÓŁ, OKŁADZINA ŚCIENNA: Z PŁYTKI TOŻSAMEJ Z PODŁOGOWĄ DO PEŁNEJ WYSOKOŚCI POMIESZCZEN
KOL-2	COKÓŁ: Z PŁYTKI TOŻSAMEJ Z PODŁOGOWĄ DO PEŁNEJ WYSOKOŚCI POMIESZCZEN
	OKŁADZINA ŚCIENNA: TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY np. BAUMIT MPI25 FINE F.BAUMIT lub równoważny lub TYNK GIPSOWY np. BAUMIT UNO GOLD F. BAUMIT lub równoważny Z POWŁOKĄ MALARSKĄ NP.TIKKURILA OPTIVA COLOUR F. TIKURILA LUB RÓWNOWAŻNA. KOLOR WG KARTY KOLORÓW.
	PAS NADBLATOWY OCHRONNY / BLENDA SZKLANA. SZŁO MLECZNE W PASIE MIĘDZY SZAFKAMI O SZEROKOŚCI 50 CM, NA CAŁĄ DŁUGOŚC BLATU ROBOCZEGO

UWAGA:

NA ETAPIE REALIZACJI PRZEWIDZIEĆ DYLATACJE SYSTEMOWE ZGODNIE Z KARTAMI KATALOGOWYMI UŻYTYCH WYKOŃCZEŃ

W PROGACH STOSOWAĆ LISTWĘ KOŃCZĄCĘ SCHLUTER seria SCHIENNE–EB lub równoważnĄ PROFIL ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ, 15MM, (płytka 0,8mm plus klej 0,7mm), DŁ 2,50m

Legenda:	Opis
01	WYKONANIE POSADZKOWYCH ZGODNIE Z OPISEM WARSTW I CZĘŚCIĄ KONSTRUKCYJNA PROJEKTU
02	WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WG OPISU TECHNICZNEGO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ORAZ RYSUNKÓW SZCZEGÓŁOWCH P_IE
03	WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI TELETECHNICZNEJ WG OPISU TECHNICZNEGO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ORAZ RYSUNKÓW SZCZEGÓŁOWCH P_IT
04	WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI CO WG OPISU TECHNICZNEGO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ORAZ RYSUNKÓW SZCZEGÓŁOWYCH P_IS
	WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI WOD–KAN WG OPISU TECHNICZNEGO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ORAZ RYSUNKÓW SZCZEGÓŁOWYCH P_IS
	WYKONANIE NOWYCH SCHODÓW ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ KONSTRUKCYJNA PROJEKTU
	WYKONANIE NOWYCH OKŁADZINN ŚCIENNYCH

Lokalizacja

Uwagi do legendy:

OZNACZENIE SKRÓTÓW:

wg OT	WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
wg P_K	WEDŁUG PROJEKTU KONSTRUKCJI
wg P_IS	WEDŁUG PROJEKTU INST. SANITARNYCH
wg P_IE	WEDŁUG PROJEKTU INST. ELEKTRYCZNYCH
wg P_IT	WEDŁUG PROJEKTU INST. TELETECHNICZNYCH
wg P_T	WEDŁUG PROJEKTU TECHNOLOGI

Uwaga:

WSZYSTKIE WYMIARY I POZIOMY WYSOKOŚCIOWE NALEŻY BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE MATERIAŁY I URZĄDZENIA ORAZ ICH ZNAKI TOWAROWE I NAZWY WŁASNE TRAKTOWANE SĄ JAKO PRZYKŁADOWE. NA ETAPIE REALIZACJI INWESTYCJI DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ INNYCH MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ POD WARUNKIEM ZACHOWANIA ZAPISÓW Z KLAUZULI RÓWNOWAŻNOŚCI OPISU TECHNICZNEGO I TYLKO PO PISEMNYM UZGODNIENIU Z PRZEDSTAWICIELEM INWESTORA ORAZ AUTORAMI OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO

PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z KARTAMI MATERIAŁOWYMI, OPISEM TECHNICZNYM, PROJEKTAMI BRANŻOWYMI O WSZYSTKIMI OPRACOWANIAMI WCHODZĄCYMI W SKŁAD SIWZ. W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI MATERIAŁOWYCH LUB ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH NALEŻY BEZWZGLĘDNIE UZYSKAĆ AKCEPTACJĘ AUTORA OPRACOWNIA PROJEKTOWEGO.

Inwestor/ Client

GMINA STOSZOWICE
Stoszowice 97
57-213 Stoszowice
tel. (74) 8164510, fax: (74) 818 10 59

Projektant/ Executive Architect

CREOPROJECT Sp. z o.o.
pl. Staszica 4a
50-221 Wrocław
tel. 605676214, (71) 7181618, fax (71) 7181618

Temat/ Subject

PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU USŁUGOWEGO - INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI - WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.

DZIAŁKA NR 570, AM-1, OBRĘB BUDZÓW, GMINA STOSZOWICE. KATEGORIA OBIEKTU XVI, XVII

Architektura Projektował: Bartosz Żmuda — 15/04/DOIA specjalność architektoniczna

Współpraca: Aleksandra Czerwińska

Sprawdził: Maciej Łubocki — 103/94/UW specjalność architektoniczna

Projekt/ Project	RZUT PIĘTRA / RZUT POSADZEK
Data/ Date	10.2020
Skala/Scale	1:100
Przeznaczenie/ Purpose	PROJEKT WYKONAWCZY

Branża/ Field	Numer rysunku Drawing Number	Rewizja Revision
ARCHITEKTURA	A6.01	-