

**UCHWAŁA NR I/4/2010**  
**RADY GMINY STOSZOWICE**

z dnia 2 grudnia 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o opodatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r., nr 95 poz. 613, z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. z 2010 r., nr 55, poz. 755) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Stoszowice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,74 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,15 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,34 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,62 zł. od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,84 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - z wyjątkiem budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności turystyka i noclegi, dla których stawka wynosi - 15,46 zł. od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,43 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,04 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,12 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2% ich wartości na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o opodatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr VII/50/2009 Rady Gminy Stoszowice z dnia 18 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku.

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY**

**Teresa Tęsna**

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Tęsna*  
Teresa Tęsna

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 5 ustawy z 12 stycznia 1991 r. (Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że nie mogą one przekroczyć górnych granic stawek ogłoszonych w formie obwieszczenia przez Ministra Finansów. Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2010 r. opublikowanym w Monitorze Polskim nr 51 poz. 688 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2010 r., w stosunku do pierwszego półrocza 2009 r. wyniósł 2.6%. W takim też tempie uległy zmianie stawki podatku od nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY**

**Teresa Tęsa**

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Teresa Tęsa