

UCHWAŁA Nr II/18/2009
Rady Gminy Stoszewice
z dnia 02 kwietnia 2009 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Gminy Stoszewice u c h w a l a, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na przyznanie bonifikaty w wysokości **99 %** od ustalonej ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego numer **5** (pięć) wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w działce numer 326/1 o powierzchni 0,1225 ha, położonego w miejscowości **SREBRNA GÓRA ul. Kolejowa numer 14**, w przypadku zakupu lokalu za gotówkę, płatną w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 2

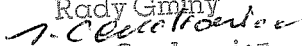
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszewice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Marek Ocigpa

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Janusz Cendrowicz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr II/18/2009

Rady Gminy Stoszewice

z dnia 02 kwietnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Uchwała została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, które to przepisy dają uprawnienia radzie gminy do wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Za zastosowaniem bonifikaty przemawia fakt, że najemca poczynił znaczne nakłady w celu podwyższenia standardu lokalu mieszkalnego, co jednocześnie z uwagi na niezamożność najemcy, uzasadnia przyznanie bonifikaty w wysokości 99% w związku z jego wykupem.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
J. Cendrowicz
Janusz Cendrowicz