

Mienie Komunalne Gminy Stoszowice

Stan na dzień 30 - 09 - 2008 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(ZBIORCZE DANE Z 11 SOŁECTW)

Według stanu na dzień 30 września 2008 roku

I. GRUNTY

Własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 346,6021 ha i wartości 10.501.184,52 zł.

Gmina Stoszowice stała się właścicielem przedmiotowych gruntów na podstawie:

- komunalizacji z mocy prawa i na wniosek o powierzchni 337,1779 ha i wartości 10.402.092,95 zł.
- z mocy ustaw o powierzchni 0,0064 ha i wartości 1.500,00 zł.
- nabycia w obrocie cywilno-prawnym o powierzchni 9,4178 ha i wartości 97.591,57 zł.

I. SPOSÓB UŻYTKOWANIA GRUNTÓW

1. UŻYTKI ROLNE o powierzchni 52,2253 ha

w tym:

- a) grunty orne - pow. 24,5549 ha
- b) sady - pow. 2,8236 ha
- c) łąki trwałe - pow. 9,8854 ha
- d) pastwiska trwałe - pow. 14,9614 ha

2. GRUNTY LEŚNE o powierzchni 16,5773 ha

w tym:

- a) lasy - pow. 15,2256 ha
- b) grunty zadrzewione i zakrzewione - pow. 1,3517 ha.

3. GRUNTY ZABUDOWANE i ZURBANIZOWANE o powierzchni 262,9794 ha

w tym:

- a) tereny mieszkaniowe - pow. 5,3218 ha
- b) tereny przemysłowe - pow. 0,6399 ha
- c) tereny zabudowane inne - pow. 4,9966 ha
- d) tereny nie zabudowane - pow. 0,9809 ha
- e) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - pow. 16,9368 ha
- f) użytki kopalne - pow. 0,2500 ha
- g) tereny komunikacyjne (drogi) - pow. 233,8534 ha

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy
J. Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

4. NIEUŻYTKI o powierzchni 1,8946 ha

5. GRUNTY POD WODAMI o powierzchni 12,9255 ha

w tym:

- a) wody stojące - pow. 0,3800 ha
- b) wody płynące (rowy) - pow. 12,5455 ha

Przedmiotowe grunty są użytkowane w następujący sposób:

- grunty przekazane w zarząd lub użytkowanie - 27,4382 ha
 - grunty oddane w użytkowanie wieczyste - 1,8792 ha
 - grunty dzierżawione na cele nierolne - 1,1477 ha
 - grunty dzierżawione na cele rolne - 31,1067 ha
 - grunty w dożywotnim użytkowaniu - 3,0621 ha
 - grunty pozostające w dyspozycji Gminy - 281,9682 ha
- w tym:
- grunty leśne - 16,5773 ha
 - drogi - 233,8534 ha
 - rowy - 12,5455 ha
 - wody płynące - 0,3800 ha
 - użytki kopalne - 0,2500 ha
 - nieużytki - 1,8946 ha

II. BUDYNKI

1. BUDYNKI MIESZKALNE

Na terenie Gminy Stoszowice znajduje się 11 budynków mieszkalnych, które stanowią mienie komunalne.

Ich wartość księgowa wynosi 95.819,62 zł.

Wszystkie budynki mieszkalne znajdują się w zarządzie Gminy

2. OBIEKTY SZKOLNE

Ogółem Gmina posiada 7 obiektów szkolno – oświatowych, których wartość księgowa wynosi 965.977,13 zł.

w tym:

- 5 budynków szkolnych o wartości księgowej 921.675,13 zł.
- 2 budynki przedszkoli o wartości księgowej 44.302,00 zł.

Sześcioma obiektami zarządzają Zespoły Szkolno Przedszkolne. Jeden obiekt – budynek szkoły w Grodziszczu znajduje się w zarządzie Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Grodziszcz i Wsi Rudnica.

3. OBIEKTY KULTURALNE

Ogółem Gmina posiada 10 obiektów kulturalnych, których wartość księgowa wynosi 1.081.950,45 zł.
w tym:

- 1 budynek o wartości księgowej 562.650,00 zł znajdują się w zarządzie Stowarzyszenia "BRAMA",
- 1 budynek o wartości księgowej 34.187,22 zł. znajduje się w zarządzie Stowarzyszenia Teatralnego "CHOREA",
- 8 świetlic wiejskich o wartości księgowej 485.113,23 zł., które są zarządzane przez Rady Sołeckie.

4. OBIEKTY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ

Na terenie gminy znajduje się 5 remiz strażackich, których wartość księgowa wynosi - 51.813,12 zł.

Przedmiotowe obiekty zarządzane są przez jednostki OSP.

5. POZOSTAŁE BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

- budynek Urzędu Gminy o wartości księgowej 289.226,00 zł.
- budynek usługowy w Różanej o wartości księgowej 0,00 zł.
- budynek ochrony zdrowia w Przedborowej o wartości 77.265,00 zł.
- budynek Gminnej Biblioteki Publicznej w Stoszewicach,
- dom pogrzebowy w Grodziszczu,
- sala gimnastyczna w Budzowie o wartości księgowej 2.398.165,88 zł.
- sala wielofunkcyjna w Grodziszczu o wartości księgowej 920.236,01 zł.

6. INNE BUDYNKI

Do innych budynków stanowiących mienie komunalne zaliczamy budynki:

- budynki przemysłowe – 4 szt. o wartości księgowej 18.993,13 zł w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.
- budynki gospodarcze – 5 szt. o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.

W 2009 roku w dalszym ciągu prowadzona będzie sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Janusz Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

III. BUDOWLE

Do tej grupy zaliczamy wszystkie obiekty nie będące budynkami, są to:

1. 73,759 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 2.452.620,24 zł.
 2. 1510 mb. sieci kanalizacyjnej o wartości księgowej 19.203,88 zł.
 3. 561,65 mb. kolektora kanalizacji sanitarnej o wartości księgowej 205.327,92 zł.
 4. zbiorniki wody - 4 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
 5. ujęcia wody - 5 o wartości księgowej 80.957,25 zł.
 5. studzienki rewizyjne - 2 szt. o wartości księgowej 2.189,09 zł.
 6. 1 składowisko śmieci
- Budowle te są w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.
7. 1 oczyszczalnia ścieków
 8. 36,56 km dróg gminnych,
 9. 13 obiektów sportowych, w tym:
 - 11 boisk sportowych,
 - 1 strzelnica,
 - 1 basen kąpielowy o wartości księgowej 151.917,57 zł.
 -

IV. ŚRODKI TRANSPORTOWE

Gmina posiada 16 środków transportowych, których łączna wartość wynosi 22.948,94 zł.

Przedmiotowe środki są użytkowane w następujący sposób:

- wóz asenizacyjny (beczkowóz) - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
 - koparko - spycharka (Ostrówek) - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
 - ciągnik Ursus C-360 - 1 szt o wartości księgowej 0,00 zł.
 - przyczepy - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
 - dłużyca - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
- w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.
- samochody strażackie - 10 szt. o wartości księgowej 22.063,37 zł.
- w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych

V. UDZIAŁY W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO

1. Forteczny Park Kulturowy sp. z o.o. wartość udziałów 968.500,00 zł.
2. Wodociągi Srebrnogórskie sp. z o.o. wartość udziałów 644.000,00 zł.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy


Janusz Cendrowicz

STAN MIENIA KOMUNALNEGO W POSZCZEGÓLNYCH SOŁECTWACH

SOŁECTWO BUDZÓW

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Budzów własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 75,1694 ha i wartości 2.508.237,50 zł.

II. BUDYNKI

1. obiekt oświatowy – szkoła, o wartości zgodnie z wyceną 322.124,76 zł. w zarządzie Gimnazjum Publicznego w Budzowie,
2. sala gimnastyczna o wartości księgowej 2.398.165,88 zł.
3. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 19.901,05 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej,
4. budynek remizy strażackiej o wartości księgowej 22.721,61 zł. w zarządzie Ochotniczej Straży Pożarnej,
5. budynek przemysłowy o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.
6. budynek gospodarczy o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.

III. BUDOWLE

1. 27,4298 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 1.171.238,40 zł.
2. zbiornik wody o wartości księgowej 0,00 zł.
3. ujęcie - studnia artezyjska o wartości księgowej 0,00 zł.
3. studzienka rewizyjna o wartości księgowej 1.314,68 zł.
4. 4,74 km dróg gminnych,
5. obiekty sportowe – 1 boisko sportowe.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Janusz Cendrowicz

SOŁECTWO GRODZISZCZE

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Grodziszczce własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 34,6907 ha i wartości 1.078.491,90 zł.

II. BUDYNKI

1. obiekt oświatowy - szkoła o wartości zgodnie z wyceną 477.160,00 zł. w zarządzie Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Grodziszczce i Wsi Rudnica,
2. sala wielofunkcyjna o wartości księgowej 920.236,01 zł.
3. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 51.954,76 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej,
4. budynek remizy strażackiej o wartości księgowej 12.482,99 zł. w zarządzie Ochotniczej Straży Pożarnej,
5. budynek - dom pogrzebowy w zarządzie Gminy,

III. BUDOWLE

1. 1 oczyszczalnia ścieków
2. 1,62 km dróg gminnych,
3. obiekt sportowe - boisko sportowe

SOŁECTWO JEMNA

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Jemna własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 17,0671 ha i wartości 448.940,50 zł.

II. BUDYNKI

1. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 3.858,59 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej.
2. budynek przemysłowy - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.

III. BUDOWLE

1. 13,975 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 411.833,33 zł.
2. zbiornik wody o wartości księgowej 0,00 zł.
3. ujęcie wody o wartości księgowej 19.516,57 zł.
4. 3,12 km dróg gminnych
5. obiekty sportowe - boisko sportowe

SOŁECTWO LUTOMIERZ

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Lutomierz własność Gminy Stoszewice stanowią grunty o łącznej powierzchni 18,2582 ha i wartości 653.386,00 zł.

II. BUDYNKI

1. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 24.250,60 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej,
2. budynek remizy strażackiej o wartości księgowej 3.389,86 zł. w zarządzie Ochotniczej Straży Pożarnej.

III. BUDOWLE

1. 3,43 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 0,00 zł.
2. ujęcie wody o wartości księgowej 0,00 zł.
3. 6,85 km dróg gminnych o wartości księgowej 485.655,65 zł.
4. obiekty sportowe - boisko sportowe.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Janusz Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

SOŁECTWO MIKOŁAJÓW

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Mikołajów własność Gminy Stoszewice stanowią grunty o łącznej powierzchni 10,1760 ha i wartości 382.867,30 zł.

II. BUDOWLE

1. 2,247 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 123.550,00 zł. ,
2. ujęcie wody o wartości księgowej 0,00 zł.
3. 1,91 km dróg gminnych,
4. obiekty sportowe - boisko sportowe.

SOŁECTWO PRZEDBOROWA

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Przedborowa własność Gminy Stoszewice stanowią grunty o łącznej powierzchni 51,3137 ha i wartości 1.454.527,50 zł.

II. BUDYNKI

1. budynki mieszkalne – 2 szt. o wartości księgowej 16.454,95 zł. w zarządzie Gminy,
2. obiekt oświatowy - szkoła o wartości księgowej 32.330,00 zł. w zarządzie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego,
3. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 272.096,83 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej,
4. obiekt ochrony zdrowia o wartości 77.265,00 zł. w zarządzie Gminy,
5. budynki gospodarcze – 3 szt. o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.

III. BUDOWLE

1. 1,55 km dróg gminnych,
2. obiekty sportowe - boisko sportowe.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Janusz Gendrowicz
Janusz Gendrowicz

SOŁECTWO RÓŻANA

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Różana własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 11,0290 ha i wartości 388.565,70 zł.

II. BUDYNKI

1. budynek mieszkalny o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.
2. budynek usługowy o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.

III. BUDOWLE

1. 2,29 km dróg gminnych,
2. obiekty sportowe - boisko sportowe.

SOŁECTWO RUDNICA

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Rudnica własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 22,2021 ha i wartości 659.770,20 zł.

II. BUDYNKI

1. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Rady Sołeckiej
2. budynek remizy strażacka o wartości księgowej 1.124,21 zł. w zarządzie Ochotniczej Straży Pożarnej

III. BUDOWLE

1. 3,463 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 461.160,39 zł.
2. obiekty sportowe - boisko sportowe.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
J. Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

SOŁECTWO SREBRNA GÓRA

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Srebrna Góra własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 31,6876 ha i wartości 903.840,72 zł.

II. BUDYNKI

1. budynki mieszkalne – 7 szt. o wartości księgowej 6.229,44 zł. w zarządzie Gminy.
2. obiekty oświatowe - 2 szt. o wartości 53.639,00 zł. w tym:
 - budynek szkoły o wartości księgowej 18.294,00 zł.
 - budynek przedszkola o wartości księgowej 35.345,00 zł.w zarządzie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego,
3. obiekty kulturalne – 2 szt. o wartości 573.067,42 zł. w tym:
 - budynek przy ul. Letnia 10 o wartości księgowej 544.500,00 zł. w zarządzie Gminnej Biblioteki Publicznej
 - budynek przy ul. Pl. Wypoczynkowym 4 o wartości księgowej 28.567,42 zł. w zarządzie Gminnej Biblioteki Publicznej.
4. budynki przemysłowe - 2 szt. o wartości księgowej 18.993,13 zł. w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o. ,

III. BUDOWLE

1. 17,358 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 272.217,89 zł.
2. 1510 mb. sieci kanalizacyjnej o wartości księgowej 19.203,88 zł.
3. 561,65 mb. kolektora kanalizacji sanitarnej o wartości księgowej 205.327,92 zł.
4. zbiorniki wody - 2 o wartości księgowej 0,00 zł.
5. ujęcie wody o wartości księgowej 61.440,68 zł.
6. 5,43 km dróg gminnych,
7. obiekty sportowe, w tym:
 - basen kąpielowy o wartości - 141.569,59 zł.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

J. Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

SOŁECTWO STOSZOWICE

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Stoszewice własność Gminy Stoszewice stanowią grunty o łącznej powierzchni 48,5221 ha i wartości 1.556.246,00 zł.

II. BUDYNKI

1. budynek mieszkalny o wartości księgowej 73.135,23 zł. w zarządzie Gminy,
2. obiekty oświatowe - 2 szt. o wartości księgowej 108.882,00 zł. w tym:
 - budynek szkoły o wartości księgowej 102.112,00 zł.
 - budynek przedszkola o wartości księgowej 6.770,00 zł.w zarządzie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego,
3. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 75.697,37 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej,
4. budynek Urzędu Gminy o wartości księgowej 289.226,00 zł. ,
5. budynek remizy strażackiej o wartości księgowej 9.291,85 zł. w zarządzie Ochotniczej Straży Pożarnej,
6. budynek biblioteki w zarządzie Gminnej Biblioteki Publicznej,
7. budynki gospodarcze - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.

III. BUDOWLE

1. 9,479 km sieci wodociągowej o wartości księgowej 12.620,23 zł.
2. studzienka rewizyjna o wartości księgowej 874,41 zł.
3. 7,06 km dróg gminnych,
4. obiekty sportowe - boisko sportowe
5. składowisko śmieci

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
J. Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

SOŁECTWO ŻDANÓW

I. GRUNTY

Na terenie sołectwa Żdanów własność Gminy Stoszewice stanowią grunty o łącznej powierzchni 26,5962 ha i wartości 467.783,20 zł.

II. BUDYNKI

1. obiekt kulturalny - świetlica wiejska o wartości księgowej 9.979,67 zł. w zarządzie Rady Sołectkiej.

III. BUDOWLE

1. 1,99 km dróg gminnych,
2. obiekty sportowe: - boisko sportowe
- strzelnica sportowa

VI. STRATEGIA ROZWOJU NA 2009 ROK

W 2009 roku Gmina Stoszewice przeznaczać będzie środki finansowe na:

1. Poprawę infrastruktury technicznej wszystkich wsi poprzez rozbudowę sieci wodociągowych.
2. Poprawę stanu dróg gminnych i ulic.
3. Budowę kanalizacji w miejscowościach Budzów – Stoszewice, Jemna i Różana.
4. Budowę "Regionalnego centrum sportowo - rekreacyjno - szkolnego" w Srebrnej Górze.
5. Rewitalizacja Srebrnej Góry - przebudowa oświetlenia ulicznego oraz nawierzchni drogi w centrum.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Janusz Cendrowicz
Janusz Cendrowicz