

UCHWAŁA NR VI/43 /2008
RADY GMINY STOSZOWICE
Z DNIA 04 września 2008 ROKU

w sprawie zmiany Uchwały Nr IV / 27 / 2006 Rady Gminy Stoszewice z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budzów i Stoszewice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) –

Rada Gminy u c h w a l a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. W uchwałę Rady Gminy Stoszewice Nr IV / 27 / 2006 z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budzów i Stoszewice wprowadza się następującą zmianę:

- dodaje się § 3 a o następującej treści:

„§ 3 a - Zezwala się na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymienionego w § 1 z podziałem na obręby geodezyjne lub części o jednorodnej strukturze funkcjonalnej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

RADCA PRAWNY

Maciek Ociepa

PRZEWODNICY

Rady Gminy

P. Ciesielski

Mariusz Ciesielski

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR VI/43/2008 RADY GMINY STOSZOWICE

Z DNIA 04 września 2008 ROKU

w sprawie zmiany Uchwały Nr IV / 27 / 2006 Rady Gminy Stoszewice z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Budzów i Stoszewice.

Przedmiotowa uchwała dotyczy 2-ch miejscowości w pełnych obrębach geodezyjnych. Ze względu na specyfikę tematu, różne uwarunkowania funkcjonalne, właściwym jest aby każdy z obrębów geodezyjnych lub każdy z wyodrębnionych obszarów funkcjonalnie powiązanych ze sobą (dotyczy to kompleksów leśnych, kompleksów rolnych wyłączonych spod zabudowy lub innych) posiadał odrębny dokument planistyczny jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W trybie sporządzania planu miejscowego dokonywane są różnego rodzaju czynności formalne wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które nie zawsze odnoszą się do wszystkich jednostek administracyjnych bądź obszarów funkcjonalnych. Tzw. „wnioski rolne” dla terenów objętych przyszłym zainwestowaniem, które często wydłużają opracowania nie powinny hamować prac nad planami dla tych obszarów, które nie będą wymagały stosownych „zgód rolnych”. Zatem celowym jest dokonanie takiego podziału na części składowe opracowania, które przyspieszą w znacznym stopniu posiadanie planów tam, gdzie będzie to możliwe.

Rada Gminy, zgodnie z kompetencją podjęła stosowną uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia w/wym planu miejscowego i zgodnie z tymi samymi kompetencjami może dokonać w niej takich zmian, które nie naruszają intencji, jaka jej przyświecała ani też obowiązującego stanu prawnego.

PRZESYŁAM
Rady Gminy
D. Cencofradu
Janusz Cencofradu