

UCHWAŁA Nr V/41/2008
Rady Gminy Stoszewice
z dnia 30 czerwca 2008 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Gminy Stoszewice u c h w a ł a, co następuje:**

§1.

Wyraża zgodę na przyznanie przez Wójta Gminy Stoszewice bonifikaty w wysokości **99 %** od ustalonej ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego numer **4** (cztery) wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w działce numer 73/1 o powierzchni 0,2007 ha, położonego w miejscowości **RÓŻANA numer 17**, w przypadku zakupu lokalu za gotówkę, płatną w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszewice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT GMINY
Stoszewice
J. Cendrowski
Janusz Cendrowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr V/41/2008

Rady Gminy Stoszewice z dnia 30 czerwca 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy.

Uchwała została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, które to przepisy dają uprawnienie Radzie Gminy Stoszewice do wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.

Za zastosowaniem bonifikaty przemawia fakt, że najemca poczynił znaczne nakłady w celu podwyższenia standardu lokalu mieszkalnego, co z uwagi na niezamożność najemcy, uzasadnia przyznanie bonifikaty w wysokości 99% w związku z jego wykupem.

PRZEWODNICĄCY
Rady Gminy
D. Cechra
Janusz Cechra