

UCHWAŁA NR II/17/2008
RADY GMINY STOSZOWICE
Z DNIA 07 marca 2008 ROKU

w sprawie zmiany Uchwały Nr IV / 25 / 2006 Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Srebrna Góra i Żdanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) –

Rada Gminy u c h w a l a c o n a s t ę p u j e :

- § 1. W uchwale Rady Gminy Stoszowice Nr IV / 25 / 2006 z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Srebrna Góra i Żdanów wprowadza się następującą zmianę;
dodaje się **§ 3 a** o następującej treści:
„**§ 3 a** Zezwala się na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymienionego w § 1 z podziałem na obręby geodezyjne lub części o jednorodnej strukturze funkcjonalnej.”
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

RADCA PRAWNY

Marek Ociepa

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Janusz Cendrowicz

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR II/17/2008 RADY GMINY STOSZOWICE
Z DNIA 07 marca 2008 ROKU

w sprawie zmiany Uchwały Nr IV / 25 / 2006 Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Srebrna Góra i Żdanów.

Przedmiotowa uchwała dotyczy 2-ch miejscowości w pełnych obrębach geodezyjnych. Ze względu na specyfikę tematu, różne uwarunkowania a także harmonogram przetargów na opracowanie poszczególnych planów miejscowych, właściwym jest aby każdy z obrębów geodezyjnych lub każdy z wyodrębnionych obszarów funkcjonalnie powiązanych ze sobą (dotyczy to kompleksów leśnych, kompleksów rolnych wyłączonych spod zabudowy lub innych) posiadał odrębny dokument planistyczny jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W trybie sporządzania planu miejscowego dokonywane są różnego rodzaju czynności formalne wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które nie zawsze odnoszą się do wszystkich jednostek administracyjnych bądź obszarów funkcjonalnych. Tzw. „wnioski rolne” dla terenów objętych przyszłym zainwestowaniem, które często wydłużają opracowania nie powinny hamować prac nad planami dla tych obszarów, które nie będą wymagały stosownych „zgód rolnych”. Zatem celowym jest dokonanie takiego podziału na części składowe opracowania, które przyspieszą w znacznym stopniu posiadanie planów tam, gdzie będzie to możliwe.

Rada Gminy, zgodnie z kompetencją podjęła stosowną uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia w/wym planu miejscowego i zgodnie z tymi samymi kompetencjami może dokonać w niej takich zmian, które nie naruszają intencji, jaka jej przyświecała ani też obowiązującego stanu prawnego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Janusz Cendrowicz
Janusz Cendrowicz

UCHWAŁA NR II/18/2008
RADY GMINY STOSZOWICE
Z DNIA 07 MARCA 2008R

w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stoszowice” w obrębie wsi Mikołajów.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U z 2001r nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 9 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U z 2003r nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami/ uchwala się, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stoszowice” uchwalonego uchwałą nr II/4/2002 Rady Gminy Stoszowice z dnia 12 grudnia 2002r.

§ 2.

Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą zostały określone na załączniku graficznym, stanowiącym jej integralną część.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

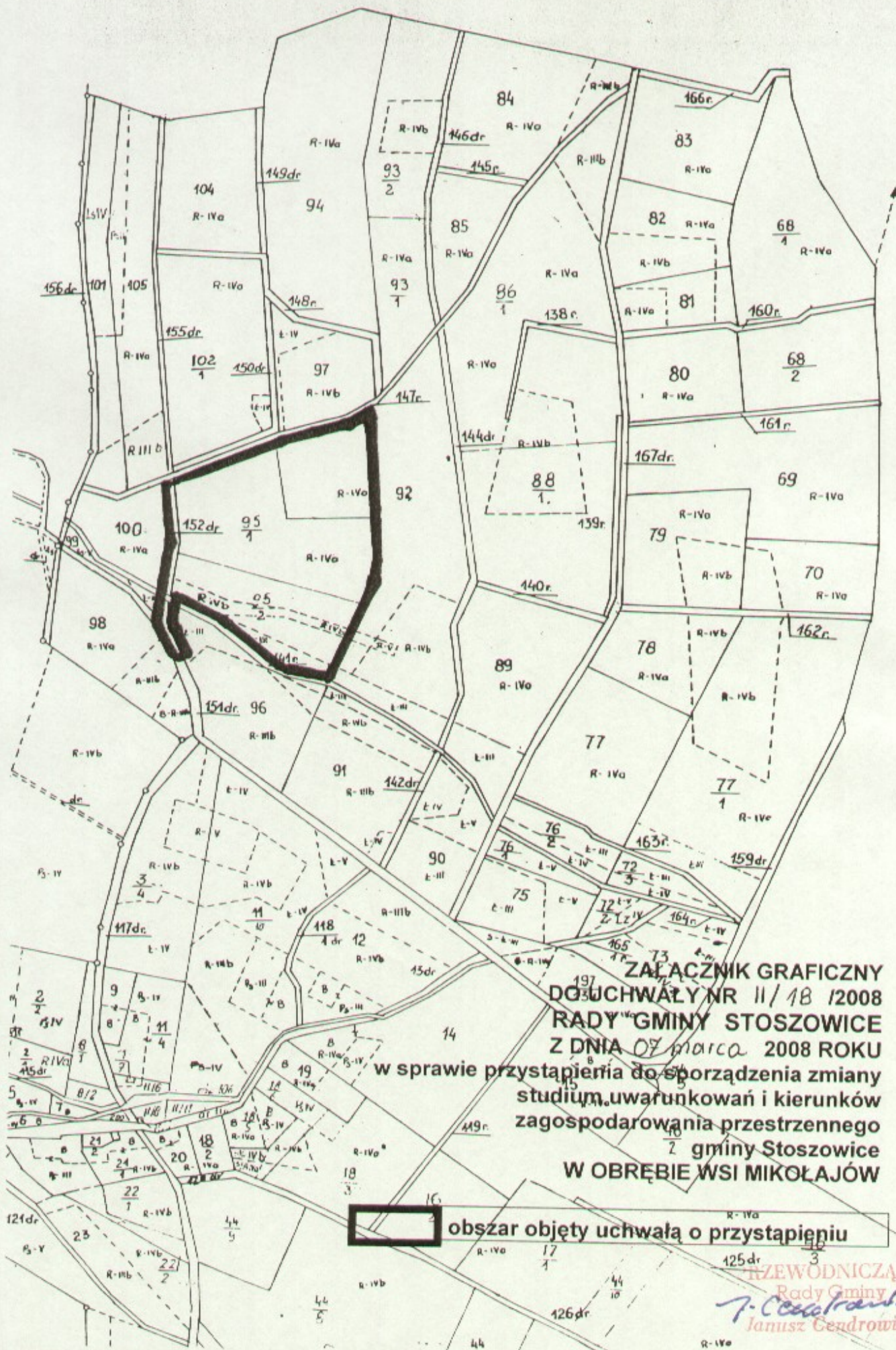
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

J. Cendrowicz
Janusz Cendrowicz



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR 11/18/2008
RADY GMINY STOSZOWICE
Z DZIA 07 marca 2008 ROKU
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy Stoszowice
W OBRĘBIE WSI MIKOŁAJÓW

obszar objęty uchwałą o przystąpieniu

5 dr 3
RZEWODNICZACY

Rady Gminy

Rady Gminy
Janusz Gendrowicz

Janusz Gendrowicz