

w sprawie: wykonania prawa pierwokupu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Gminy Stoszowice u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na wykonanie prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości SREBRNA GÓRA, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 317/5 o powierzchni 0,0174 ha bez zabudowań, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ząbkowicach Śl. prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40331, za cenę 4.000,00 zł. (słownie: cztery tysiące złotych) ustaloną w akcie notarialnym – warunkowej umowie sprzedaży z dnia 13 czerwca 2006 roku Repertorium A numer 1661/2006, sporządzonej w Kancelarii Notarialnej w Ząbkowicach Śl. przy ul. Kolejowa 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Marcel Ociepa

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Andrzej Szewaj

UZASADNIENIE

do uchwały Nr*V/33/2006*.....

Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 czerwca 2006 roku

w sprawie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości.

Uchwała została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami , które to przepisy dają uprawnienie Radzie Gminy Stoszowice do wyrażenia zgody na dokonywanie czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu mieniem.

Nieruchomość położona w miejscowości SREBRNA GÓRA , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 317/5 o powierzchni 0,0174 ha bez zabudowań, w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego i waloryzacji Srebrnej Góry obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003 roku przeznaczona była na cele mieszkaniowe – symbol planistyczny A – 5M, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, położona jest w obszarze opisanym jako tereny zainwestowane.

W załączeniu kserokopia mapy ewidencyjnej obrębu Srebrna Góra obejmującej działkę numer 317/5.

Powyższa uchwała jest konieczna w celu zapewnienia racjonalnego zarządu nieruchomościami na terenie Gminy Stoszowice, w tym respektowania zasad ładu przestrzennego Starówki Srebrnogóskiej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

[Podpis]
Andrzej Szewara