

UCHWAŁA Nr VIII/54/2004
Rady Gminy Stoszowice
z dnia 17 listopada 2004 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiących własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

Rada Gminy Stoszowice u c h w a l a, co następuje:

§1.

Wyraża zgodę na przyznanie przez Wójta Gminy Stoszowice bonifikaty w wysokości **99 %** od ustalonej ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego w miejscowości **GRODZISZCZE numer 25**, na działce numer 236/1 o powierzchni 0,21 ha

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Andrzej Szwaja
Andrzej Szwaja

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VIII/54/2004

**Rady Gminy Stoszewice z dnia 17 listopada 2004 roku
w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży
nieruchomości, stanowiących własność gminy.**

Uchwała została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, które to przepisy dają uprawnienie Radzie Gminy Stoszewice do wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych.

Podjęta uchwała podyktowana jest trudną sytuacją finansową najemcy budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego lokal mieszkalny, położonego w miejscowości Grodziszczce numer 25 .

Za zastosowaniem bonifikaty przemawia również fakt, że najemca poczynił znaczne nakłady w celu podwyższenia standardu budynku mieszkalnego, co jednocześnie z uwagi na niezamożność najemcy, uzasadnia przyznanie bonifikaty w wysokości 99% w związku z jego wykupem .

PRZEWODNICĄCY
Andrzej Szewaj
Andrzej Szewaj