

UCHWAŁA Nr VI/42/2003
Rady Gminy Stoszowice
z dnia 29 października 2003 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiących własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) **Rada Gminy Stoszowice u c h w a l a, co następuje:**

§1.

Wyraża zgodę na przyznanie przez Wójta Gminy Stoszowice bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonej ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych numer 1 i 2 w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości **SREBRNA GÓRA przy ul. Letniej numer 41**, pod warunkiem równoczesnego wykupu lokali mieszkalnych numer 1 i 2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Andrzej Szwaja
Andrzej Szwaja

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VI/42/2003

Rady Gminy Stoszowice z dnia 29 października 2003 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiących własność gminy.

Uchwała została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, które to przepisy dają uprawnienie Radzie Gminy Stoszowice do wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych.

Podjęta uchwała podyktowana jest trudną sytuacją finansową najemców lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości Srebrna Góra ul. Letnia 41 – emeryci i bezrobotni.

Za zastosowaniem bonifikaty przemawia również fakt, że najemcy poczynili znaczne nakłady w celu podwyższenia standardu lokali mieszkalnych, co jednocześnie z uwagi na niezamożność najemców, uzasadnia przyznanie bonifikaty najemcom w związku z wykupem mieszkań.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Andrzej Sztyj
Andrzej Sztyja

