

52



KANCELARIA NOTARIALNA
Notariusz mgr Stanisław Urbanik
57-800 Bystrzyca Kłodzka, ul. Słowackiego 8a
REGON 890250734 NIP 883-100-02-48

WYPIS

Repertorium A Nr 27 /2003

AKT NOTARIALNY



Dnia drugiego stycznia roku dwutysięcznego trzeciego (02.01.2003) W Stoszowicach w siedzibie Urzędu Gminy, przed notariuszem **Stanisławem URBANIKIEM** prowadzącym Kancelarię Notarialną w Bystrzycy Kłodzkiej przy ulicy Słowackiego 8A stawili się: -----

1. **pan PATRYK WILD**, osobiście notariuszowi znany, który oświadczył, że w akcie tym działa w imieniu i na rzecz Gminy STOSZOWICE jako Wójt Gminy Stoszowice, uprawniony statutowo do jej reprezentowania w czynnościach prawnych objętych tym aktem. -----
2. **pan Zdzisław BIEL**, syn Andrzeja i Anny, zamieszkały w Srebrnej Górze przy ulicy Jasnej 22, którego tożsamość ustalił notariusz na podstawie okazanego dowodu osobistego WL3210328; Stawający oświadcza, że w akcie tym działa w imieniu i na rzecz spółki „Zakład Usług Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Budzowie – jako Prezes jednoosobowego zarządu Spółki, uprawniony do jej zastępowania w tym akcie. -----

Stawający Patryk WILD okazuje do tego aktu: -----

1. Uchwałę Rady Gminy Stoszowice Nr 30/V/2002 z dnia 22.04.2002 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy; -----
2. Uchwałę Rady Gminy Stoszowice Nr 53/IX/2002 z dnia 21.08.2002 w sprawie zawiązania spółki prawa handlowego z zakresem działalności wykraczającym poza zadania o charakterze użyteczności publicznej; -----
3. Uchwałę Rady Gminy Stoszowice Nr 28/V/2002 z dnia 26 kwietnia 2002 roku w sprawie: likwidacji Zakładu Usług Komunalnych w Srebrnej Górze Oczyszczalnia Budzów; -----
4. Uchwałę Rady Gminy Stoszowice Nr 52/IX/2002 z dnia 21.08.2002 w sprawie zmiany uchwały nr 28/V/2002 Rady Gminy Stoszowice z dnia 26 kwietnia 2002 roku w sprawie: likwidacji

Zakładu Usług Komunalnych w Srebrnej Górze Oczyszczalnia
Budzów; -----

5. operat szacunkowy dla nieruchomości objętej księgą wieczystą
Kw Nr 48255 w Sądzie Rejonowym w Zabkowicach Śląskich .

UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

*

APORT DO SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

§ 1

1. **Stawający Patryk WILD oświadcza**, że dzisiaj, to jest dnia drugiego stycznia dwutysięcznego trzeciego roku (02.01.2003) w siedzibie Urzędu Gminy w Stoszowicach przed notariuszem Stanisławem Urbanikiem prowadzącym Kancelarię Notarialną w Bystrzycy Kłodzkiej przy ulicy Słowackiego 8A aktem notarialnym Repertorium A Nr 20/2003, zwanym w dalszej treści tego aktu Aktem założycielskim, działając w imieniu i na rzecz Gminy STOSZOWICE, zawiązał jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji pod firmą „Zakład Usług Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną w dalszej treści tego aktu Spółką. -----
2. W § 11 Aktu założycielskiego Wspólnik – Gmina STOSZOWICE zobowiązała się do pokrycia kapitału zakładowego Spółki w kwocie **594.000 zł** (pięćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące) **wkładem niepieniężnym** w postaci prawa własności nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 107/12, stanowiącej oczyszczalnię ścieków, położoną we wsi Budzów w gminie Stoszowice, o wartości szacunkowej 593.840 zł, (pięćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące osiemset czterdzieści), dla której w Sądzie Rejonowym w Zabkowicach Śląskich prowadzona jest księga wieczysta Kw nr 48255 oraz **wkładem pieniężnym** w kwocie 160 zł (sto sześćdziesiąt). -----

§2

Stawający Patryk WILD oświadcza, że działając w imieniu Gminy STOSZOWICE, w celu wykonania zobowiązania opisanego w paragrafie 1 pkt 2 tego aktu, **przenosi własność nieruchomości, działki zabudowanej nr 107/12, objętej księgą wieczystą Kw Nr 48255 na rzecz spółki „Zakład Usług Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Budzowie,** a **Zdzisław BIEL** oświadcza, że przedmiot przeniesienia własności objętego tym aktem przyjmuje na własność Spółki, na pokrycie jej kapitału zakładowego. -----

§3

Strony oświadczają, że wartość nieruchomości stanowiącej przedmiot tego aktu, oszacowana w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 593.840 zł (pięćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące osiemset czterdzieści). -

§4

Koszty tego aktu i wpisów w księgach wieczystych ponosi Gmina STOSZOWICE. -----

§5

Zdzisław BIEL na podstawie tej umowy wnosi do Sądu Rejonowego Wydział Ksiąg Wieczystych o **wpisanie w dziale II księgi wieczystej Kw Nr 48255 prawa własności spółki „Zakład Usług Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Budzowie.** -----
Adres Spółki: ZUK Sp. z o.o., 57-215 Budzów 178 D. -----

§6

Pobrano opłaty

- | | |
|---|--------------|
| 1. takse notarialna: podstawa: § 7 rozp. MS w sprawie taksy notarialnej | 1.880,00 zł, |
| 2. za 8 wypisów tego aktu (§12 taksy not.) | 180,00 zł |
| 3. podatek VAT – 22% od kwoty zł | 453,20 zł |
| 4. opłata sądowa za wpis do księgi wieczystej – podstawa: §1.4 i 32.1 rozp. MS w sprawie określenia wysokości wpisów w sprawach cywilnych | 3.134,20 zł |
| UIŚCIŁA GMINA Stoszowice, pobrał notariusz | |

RAZEM OPŁATY5.647,20 ZŁ (pięć tysięcy sześćset czterdzieści siedem 20/100) -----

§7

Podatek od czynności cywilnoprawnych pobrano przy Akcie założycielskim Spółki – podstawa: art. 7.1.9)a) ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych. -----

AKT TEN ODCZYTANO, PRZYJĘTO I PODPISANO

Na oryginalne podpisy stawiających notariusza
Repertorium A nr 12003 r.

Wypis ten wydano *SPÓŁKA*

Dzielnica Kł., dnia *drugiego stycznia*
roku dwutysięcznego *drugiego (2003 r.)*

mgr Stanisław Urbanik
[Podpis]
notariusz

