

*Mienie  
Komunalne  
Gminy  
Stoszowice*

*Stan na dzień 31 - 08 - 2010 r.*

# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

(ZBIORCZE DANE Z 11 SOŁECTW)

Według stanu na dzień 30 sierpnia 2010 roku

## I. GRUNTY

**Własność Gminy Stoszowice stanowią grunty o łącznej powierzchni 355,7250 ha i wartości 10.972.656,82 zł.**

Gmina Stoszowice stała się właścicielem przedmiotowych gruntów na podstawie:

- komunalizacji z mocy prawa i na wniosek o powierzchni 337,4935 ha i wartości 10.375.565,25 zł.
- z mocy ustaw o powierzchni 1,8306 ha i wartości 1.500,00 zł.
- nabycia w obrocie cywilno-prawnym o powierzchni 16,4009 ha i wartości 595.591,57 zł.

## I. SPOSÓB UŻYTKOWANIA GRUNTÓW

### 1. UŻYTKI ROLNE o powierzchni 55,1755 ha

w tym:

- a) grunty orne - pow. 25,8850 ha
- b) sady - pow. 2,1565 ha
- c) łąki trwałe - pow. 8,2442 ha
- d) pastwiska trwałe - pow. 18,8898 ha

### 2. GRUNTY LEŚNE o powierzchni 19,7988 ha

w tym:

- a) lasy - pow. 18,7758 ha
- b) grunty zadrzewione i zakrzewione - pow. 1,0230 ha.

### 3. GRUNTY ZABUDOWANE i ZURBANIZOWANE o powierzchni 264,9324 ha

w tym:

- a) tereny mieszkaniowe - pow. 4,7381 ha
- b) tereny przemysłowe - pow. 0,6399 ha
- c) tereny zabudowane inne - pow. 5,9385 ha
- d) tereny nie zabudowane - pow. 0,9372 ha
- e) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - pow. 17,4914 ha
- f) użytki kopalne - pow. 0,4455 ha
- g) tereny komunikacyjne (drogi) - pow. 234,7418 ha

#### **4. NIEUŻYTKI o powierzchni 1,8946 ha**

#### **5. GRUNTY POD WODAMI o powierzchni 13,9237 ha**

w tym:

- a) wody stojące - pow. 1,3300 ha
- b) wody płynące (rowy) - pow. 12,5937 ha

Przedmiotowe grunty są użytkowane w następujący sposób:

- a) grunty przekazane w zarząd lub użytkowanie - 27,4382 ha
- b) grunty oddane w użytkowanie wieczyste - 1,8792 ha
- c) grunty dzierżawione na cele nierolne - 2,0233 ha
- d) grunty dzierżawione na cele rolne - 28,1470 ha
- e) grunty w dożywotnim użytkowaniu - 2,6721 ha
- f) grunty pozostające w dyspozycji Gminy - 293,5652 ha

w tym:

- grunty leśne - 19,7988 ha
- drogi - 234,7418 ha
- rowy - 12,5937 ha
- wody płynące - 1,3300 ha
- użytki kopalne - 0,4455 ha
- nieużytki - 1,8946 ha

## **II. BUDYNKI**

### **1. BUDYNKI MIESZKALNE**

**Na terenie Gminy Stoszowice znajduje się 9 budynków mieszkalnych, które stanowią mienie komunalne.**

Ich wartość księgowa wynosi 42.414,96 zł.

Wszystkie budynki mieszkalne znajdują się w zarządzie Gminy

### **2. OBIEKTY OŚWIATOWE**

**Ogółem Gmina posiada 7 obiektów szkolno – oświatowych, których wartość księgowa wynosi 1.023.348,64 zł.**

w tym:

- 5 budynków szkolnych o wartości księgowej 934.602,64 zł.
- 2 budynki przedszkoli o wartości księgowej 88.746,00 zł.

Sześcioma obiektami zarządzają Zespoły Szkolno Przedszkolne. Jeden obiekt – budynek szkoły w Grodziszczu zarządzany jest przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Grodziszczce i Wsi Rudnica.

### **3. OBIEKTY KULTURALNE**

**Ogółem Gmina posiada 11 obiektów kulturalnych, których wartość księgową wynosi 1.040.787,13 zł. , w tym:**

- 1 budynek o wartości księgowej 526.350,00 zł. znajduje się w zarządzie Gminnej Biblioteki Publicznej,
- 1 budynek o wartości księgowej 22.947,62 zł. znajduje się w zarządzie Gminnej Biblioteki Publicznej,
- 9 świetlic wiejskich o wartości księgowej 491.489,51 zł., które są zarządzane przez Rady Sołeckie.

### **4. OBIEKTY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ**

**Na terenie gminy znajduje się 5 remiz strażackich, których wartość księgową wynosi 46.207,92 zł.**

Przedmiotowe obiekty zarządzane są przez Ochotnicze Straże Pożarne.

### **5. POZOSTAŁE BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

- budynek Urzędu Gminy o wartości księgowej 279.312,70 zł. ,
- budynek ochrony zdrowia w Przedborowej o wartości 74.992,50 zł. ,
- budynek Gminnej Biblioteki Publicznej w Stoszowicach,
- dom pogrzebowy w Grodziszczu,
- sala gimnastyczna w Budzowie o wartości księgowej 2.398.165,88 zł. ,
- sala wielofunkcyjna w Grodziszczu o wartości księgowej 920.236,01 zł..

### **6. INNE BUDYNKI**

**Do innych budynków stanowiących mienie komunalne zaliczamy budynki:**

- budynki przemysłowe – 6 szt. o wartości wg wyceny 71.932,33 zł. w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o. ,
- budynki gospodarcze – 5 szt. o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Gminy.

**W 2011 roku w dalszym ciągu prowadzona będzie sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy.**

### **III. BUDOWLE**

**Do tej grupy zaliczamy wszystkie obiekty nie będące budynkami, są to:**

1. sieć wodociągowa - 62800 mb. o wartości zgodnie z wyceną 2.096.922,97 zł. ,
2. sieć kanalizacyjna - 1510 mb. o wartości zgodnie z wyceną 38.111,65 zł. ,
3. kolektor kanalizacji sanitarnej - 562 mb. o wartości zgodnie z wyceną 147.047,22 zł. ,
4. ujęcia wody - 2629 mb. o wartości zgodnie z wyceną 39.518,11 zł. ,
5. studzienki rewizyjne - 2 szt. o wartości zgodnie z wyceną 1.125,00 zł. ,
6. studnia artezyjska o wartości zgodnie z wyceną 396,00 zł. ,
7. zastawka na ujęciu o wartości zgodnie z wyceną 16.467,30 zł. ,
8. 1 składowisko śmieci ,

Budowle te są w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.

9. 1 oczyszczalnia ścieków,
10. drogi gminne - 36,56 km,
11. 13 obiektów sportowych, w tym:
  - 11 boisk sportowych,
  - 1 strzelnica,
  - 1 basen kąpielowy o wartości księgowej 131.221,61 zł.

### **IV. ŚRODKI TRANSPORTOWE**

**Gmina posiada 11 środków transportowych o wartości księgowej 0,00 zł.**

**Przedmiotowe środki są użytkowane w następujący sposób:**

- wóz asenizacyjny (beczkowóz) - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
  - koparko - spycharka (Ostrówek) - 1 szt. o wartości księgowej 0,00 zł.
  - ciągnik Ursus C-360 - 1 szt o wartości księgowej 0,00 zł.
  - przyczepa jednoosiowa o wartości księgowej 0,00 zł.
  - przyczepa IMT o wartości księgowej 0,00 zł.
- w zarządzie Wodociągów Srebrnogórskich sp. z o.o.
- samochody strażackie - 6 szt. o wartości księgowej 0,00 zł. w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych

### **V. UDZIAŁY W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO**


1. Forteczny Park Kulturowy sp. z o.o. wartość udziałów 1.028.500,00 zł.
2. Wodociągi Srebrnogórskie sp. z o.o. wartość udziałów 644.000,00 zł.

## VI. STRATEGIA ROZWOJU NA 2011 ROK

1. Poprawę stanu dróg gminnych.
2. Budowę sieci wodociągowej w miejscowości Grodziszcze, Różana i Srebrna Góra ul. Polna i Ogrodowa.
3. Budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Jemna i Różana.
4. Budowę zbiornika wody pitnej w Budzowie.
5. Budowę "Regionalnego centrum sportowo - rekreacyjno - szkolnego" w Srebrnej Górze.
6. Adaptację części fortu "DON JON" twierdzy Srebrna Góra na cele muzealno - ekspozycyjne.
7. Modernizacja świetlicy wiejskiej w Grodziszczu polegająca na remoncie budynku.
8. Adaptację byłego kościoła ewangelickiego w Srebrnej Górze na cele społeczne: kulturalno - oświatowe.

Stoszowice, dnia 02.09.2010 r.

WÓJT GMINY

  
Marek Janikowski

