

Protokół Nr VIII/2008
Z SESJI RADY GMINY STOSZOWICE
ODBYTEJ W DNIU 25 LISTOPADA 2008R.
W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU GMINY STOSZOWICE

Godzina rozpoczęcia - 15.00

Godzina zakończenia – 17.50

Listy obecności radnych sołtysów stanowią odpowiednio załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Radni nieobecni:

1. Ryszard Bernady
2. Kazimierz Gądek

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz otworzył VIII sesję Rady Gminy Stoszowice powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu w osobach: kierownika Oddziału Pana Eugeniusza Jeleńkowskiego, Pani Lidii Sasiadek i Pana Marka Śliwowskiego, Następnie oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz zaproponował skład Komisji wniosków i uchwał:

1. Anna Gołdyn
2. Tadeusz Kowalczyk
3. Zofia Krężolek-Kowalska

Skład Komisji przyjęto 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się - 0

Nawiązując do porządku obrad przekazanego wcześniej radnym, Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad punktu w sprawie "Omówienia Planu Urzędniowo – Rolnego Gminy Stoszowice" oraz projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Urzędniowo-Rolnego gminy Stoszowice.

Skarbnik Gminy Stoszowice Pan Artur Michałuszek – wnioskował o wycofanie z porządku obrad dwóch projektów uchwał w sprawie:

- *ustalenia wzorów deklaracji na podatek od nieruchomości rolny i leśny;*
- *w sprawie ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości oraz na podatek leśny i rolny;*

Dodał, że w/w projekty uchwał będą przygotowane na najbliższą sesję Rady Gminy.

Poddany pod głosowanie porządek obrad z uwzględnionymi poprawkami został przyjęty 13 głosami –za i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia.

2. Powołanie komisji wniosków i uchwał.
3. Przedstawienie i przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
5. Omówienie Planu Urzędniowo – Rolnego.
6. Sprawozdanie Wójta Gminy Stoszowice.
7. Omówienie spraw bieżących.
8. Omówienie projektów uchwał:
 - *w sprawie przyjęcia Planu Urzędniowo- Rolnego Gminy Stoszowice:*
 - *w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 rok. ;*
 - *o zmianie uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Stoszowice;*
 - *w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Stoszowice ;*
 - *w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego;*
 - *w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność gminy;*
 - *o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stoszowice ;*
 - *w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2009;*
 - *w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;*
 - *w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości;*
 - *w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Stoszowice.*
9. Interpelacje i zapytania.
10. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 4

Przystąpiono do przyjęcia protokołu z VII sesji Rady Gminy odbytej w dniu 24.10.2008r.

Protokół Nr VII/2008 przyjęto 13 głosami –za , przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad 5

Pani Lidia Sasiadek zaprezentowała Plan Urzędniowo –Rolny Gminy Stoszowice.

Poinformowała, że na podstawie zebranych materiałów przeprowadzono szereg analiz, które dotyczyły:

- zróżnicowania gminy pod względem demograficznym i ekonomicznym,
- ukształtowania terenu i uwarunkowań przyrodniczych, historycznych oraz kulturowych,
- rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- organizacji produkcji rolniczej,
- wyposażenia rolniczej przestrzeni produkcyjnej w infrastrukturę techniczną,
- wyposażenia miejscowości w infrastrukturę techniczną i społeczną.

Wnioski wynikające z w/w analiz były punktem wyjścia do rozpoznania problemów występujących w gminie, propozycji ich rozwiązań oraz przedstawienia zakresu potrzeb konkretnych prac urządzeniowo – rolnych.

Celem planu urządzeniowo- rolnego jest stworzenie takich rozwiązań, które przyczyniłyby się do wszechstronnego rozwoju wsi i gospodarstw rolnych, poprawy warunków życia oraz pracy ludności, ochrony, a także kształtowania środowiska przyrodniczego.

Rozwiązania problemów zawarto w blokach tematycznych i są to:

- poprawa warunków wodnych i gospodarka wodna,
- kształtowanie krajobrazu naturalnego, ochrona przyrody i dziedzictwa kulturowego,
- gospodarka gruntami i kształtowanie struktury agrarnej,
- poprawa przestrzennej organizacji gospodarstw rolnych,
- możliwości zmian w produkcji i obsłudze rolnictwa,
- stopień zapotrzebowania na prace urządzeniowo-rolne.

Realizacja planu polegać będzie na wykonaniu prac urządzeniowo- rolnych, które wymagają pewnego okresu czasu i zaangażowania znacznych środków finansowych, dlatego musi być ustalona kolejność wdrażania poszczególnych rozwiązań w uzasadnionej kolejności.

Zawarte w planie ustalenia będą pomocne dla gminy w przygotowaniu wniosków o pozyskanie funduszy strukturalnych, a także w prowadzeniu rozmów z władzami powiatu, województwa , w sprawach związanych z wdrażaniem poszczególnych zamierzeń inwestycyjnych np. scaleń gruntów, melioracji wodnych, odnowy wsi.

WNIOSKI DOTYCZĄCE ZAŁOŻEŃ PLANU URZĄDZENIOWO – ROLNEGO

1. Zakres prac określony w Planie Urządzeniowo – Rolnym jest uzupełnieniem większości celów i zadań wyznaczonych dla obszaru I – Inwestycyjnego rolnictwa w Strategii rozwoju obszarów wiejskich województwa dolnośląskiego oraz istniejących opracowań planistycznych

sporządzonych dla obszaru gminy.

2. Z uwagi na zły stan i zaniedbania z lat ubiegłych, do odbudowy wskazano 30,88 km cieków naturalnych, w tym potok Budzówka, Jadkowa i Węża. Do konserwacji 4,29 km, również ciek Jadkowa, Węża i na całej długości potok Wełna. Konieczna jest modernizacja urządzeń hydrotechnicznych (przepustów) i komunikacyjnych (mostów, kładek) na ciekach wodnych.
3. W celach ochrony przed powodzią i zwiększenia retencyjności obszaru, w Programie małej retencji wodnej, wskazana jest budowa mokrego zbiornika retencyjnego Tarnów na powierzchni 52,00 ha w obrębie Stoszowice (20,34 ha) i w gminie Ząbkowice Śląskie związanego z ciekami Budzówka. Pięć mniejszych zbiorników wodnych, w 3 obrębach: Przedborowa, Grodziszcze i Srebrna Góra wskazano do odbudowy.
4. Zły stan urządzeń melioracji spowodował, że do odbudowy wskazano 15,09 km rowów melioracyjnych, do konserwacji 161,04 km. Regulacji stosunków wodnych, w tym ewentualnego założenia nowych sieci drenarskich wymaga 590, 46 ha (8,8%) użytków rolnych, głównie gleb III-IV klas bonitacyjnych. Konieczna jest modernizacja lub całkowita odbudowa większości zdewastowanych i nie nadających się do dalszego funkcjonowania przepustów.
5. W oparciu o dobrze rozwiniętą sieć cieków naturalnych i warunki topograficzne obszaru, wskazana jest budowa rybnych stawów hodowlanych. Wśród mieszkańców gminy jest zainteresowanie tą działalnością, a powierzchnie i etapy realizacji nowych stawów zawiera Program małej retencji wodnej.
6. W celach retencyjnych i rekreacyjno – turystycznych wskazane jest utrzymanie w dobrym stanie technicznym mniejszych zbiorników wodnych. Potrzeby rewitalizacji wiejskich stawów w założeniach pałacowych również zostały ujęte w planie urządzeniowo – rolnym.
7. Głównym celem Projektu granicy rolno-leśnej w obszarze intensywnego rolnictwa jest zagospodarowanie gruntów o słabszych warunkach glebowo-przyrodniczych i nie przydatnych rolniczo przez zalesienia . Projekt do zalesienia obejmuje 373,48ha, w tym 39,04 ha użytków rolnych odłogowanych i 152,03 ha gleby klasy V i VI. Realizacja projektu zalesienia przyczyni się do lepszego ukształtowania kompleksów leśnych, zagospodarowania odłogów i podniesienia lesistości gminy z 31,3% do 34,7 %.
8. W celu ochrony gleb przed erozją wodno-wietrzną , tworzenia korytarzy ekologicznych i urozmaicenia krajobrazu obszarów równinnych , intensywnie rolniczo użytkowanych wskazane jest utrzymywanie pasów zadrzewień i zakrzewień przyrodniczych oraz zadrzewień śródpolnych (remiz), Stąd 8,95 ha gruntów rolnych (głównie nie użytkowanych) wskazano po zadrzewienia śródpolne (klasy IV, V i VI) i zaplanowano 71,34 km pasów zadrzewień i 9,59 km zakrzewień przydrożnych.
9. Konieczna jest rekultywacja wraz z późniejszym zagospodarowaniem w kierunku leśnym lub rolnym wyrobisk pokopalnianych w obrębie Żdanów, Stoszowice, Lutomierz i Rudnica. Natomiast przywrócenie do rolniczego użytkowania wymaga 81,70 ha gruntów odłogowanych.

10. W większym stopniu należy realizować założenia Planu gospodarki odpadami i opracować rozwiązanie dotyczące składowania odpadów po środkach służących produkcji rolnej. Uporządkowania wymagają też miejsca, na których zlokalizowano nielegalny wywóz śmieci. w gminie takich punktów jest 20 w 7 miejscowościach.
11. W celu zwiększenia możliwości produkcyjnej gleb, wskazana jest neutralizacja chemicznych zanieczyszczeń oraz intensyfikacja programu odkwaszania gleb. W gminie występuje potrzeba przeprowadzenia wapnowania wszystkich pól i zwiększenie w glebie substancji organicznych.
12. Cenne obiekty przyrodnicze na terenie gminy w tym pomniki przyrody ożywionej, parki przypałacowe wymagają właściwej pielęgnacji i rewitalizacji. Dla cennych pozostałości ekosystemów w celu ich ochrony, niezbędne jest wykonanie aktualnej *Inwentaryzacji przyrodniczej gminy*.
13. Konieczne jest poddanie pracom konserwatorskim i renowacyjnym założeń pałacowo- parkowych w obrębie Rudnica i Stoszowice, Ich pogarszający się stan i brak należytego zagospodarowania może doprowadzić do utraty walorów estetycznych i architektonicznych obiektów. Rewitalizacji wymaga Twierdza Srebrnogórska.
14. W rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznej, w gminie Stoszowice o wysokich walorach przyrodniczo- krajobrazowych i kulturowych, niezbędne jest rozszerzenie jej infrastruktury turystycznej. Dlatego zaproponowano przebieg tras rowerowych w pozostałych miejscowościach , szlaki turystyczne i miejsca jako punkty widokowe.
15. Położenie gminy i jej dziedzictwo historyczno- kulturowe, stwarzają warunki rozwoju agroturystyki. Za powstaniem bazy noclegowo –gastronomicznej przemawia korzystne położenie względem drogi krajowej nr 8 Wrocław – Kudowa Zdrój oraz odciążenie obszarów masowo odwiedzanych przez turystów. Nowe źródła dochodu sprzyjać będą wielofunkcyjnemu rozwojowi wsi.
16. Realizacja pakietów rolnośrodowiskowych pozwoli na kreowanie rolnictwa ukierunkowanego na ochronę przyrody oraz rekompensatę utraconych korzyści w porównaniu z intensywną produkcją rolną. Obszary przyrodnicze chronione prawnie, baza użytków zielonych na terenie gminy, dobre warunki glebowo – przyrodnicze zapewniają realizację wielu pakietów, w tym rolnictwa ekologicznego.
17. W celu ochrony gleb wysokich klas bonitacyjnych i określenie faktycznych możliwości użytkowania zaoranych łąk i pastwisk (262,41 ha) oraz dróg (49,70 km), wymagana jest aktualizacja klasyfikacji gleb. Konieczne jest też uporządkowanie stanu ewidencyjnego dróg.
18. Gospodarstwa rolne, które są w stanie utrzymać się na obszarze gminy i uzyskać dochód porównywalny, powinny charakteryzować się większą powierzchnią produkcji (co najmniej 13,00ha) lub jej intensyfikacją. Warunki naturalne, bliska lokalizacja punktów zaopatrzenia w środki produkcji i dopłaty strukturalne w ramach działań PROW, pozwalają na zwiększenie poziomu produkcji w gminie. W zachodniej i w południowej części gminy z uwagi na

- ukształtowanie terenu i wysokie walory przyrodnicze są preferowane warianty gospodarstw z nastawieniem na hodowlę zwierząt i warianty ekologiczne.
19. Analiza żywotności ekonomicznej przykładowych gospodarstw rolnych wykazała, że gospodarstwa o powierzchni powyżej 10,00 ha i prowadzące produkcję zwierzęcą wykazały żywotność ekonomiczną przekraczającą 4,0 ESU. Oznacza to, że są gospodarstwami towarowymi, przynoszącymi względne korzyści ekonomiczne i mogą stanowić źródło dochodu dla ich właścicieli.
 20. Struktura obszarowa gospodarstw rolnych będzie kształtowana głównie w obrocie prywatnym przez dzierżawy gruntów między gospodarstwami, w mniejszym stopniu przez nabywanie gruntów za rentę strukturalną czy w obrocie kupno-sprzedaż. Słabe są możliwości nabywania gruntów z zasobów ANR, ponieważ prawie wszystkie działki skarbu państwa rozdysponowano, na terenie gminy 117 gospodarstw rolnych (18,0%) jest zainteresowane powiększaniem powierzchni produkcyjnej.
 21. Przewidziane wyłączenia użytków rolnych z produkcji obejmują 1238,51 ha gruntów rolnych tj. 18,4% i w 7 obrębach zmieni się główny typ użytkowania ziemi. Największa zmiana nastąpi w obrębie Lutomierz i Stoszowice. Najwięcej gruntów rolnych zostało przeznaczonych na inwestycje nie rolnicze (usługi, produkcję, budownictwo) -835, 74 ha oraz leśne -382,43 ha (zalesienia i zadrzewienia).
 22. Prace scaleniowe proponuje się przeprowadzić w 5 obrębach tj. we wsi Budzów, Grodziszczce, Lutomierz, Rudnica, Stoszowice o łącznej powierzchni użytków rolnych 4629,89 ha, co obejmie 68,9% użytków położonych w gminie. Poprawa rozłogu gruntów w ramach jednego gospodarstwa, utworzenie większych powierzchni pól uprawnych, korekta sieci dróg i skrócenie dojazdu do pól, wpłynie na efektywność produkcji rolniczej. Tym samym obręby te wykazują największe zapotrzebowanie na prace urządzeniowo – rolne.
 23. Modernizacja dróg transportu rolnego obejmuje 183, 42 km tj, 43,8% istniejącej sieci drogowej. W obrębach typowo rolniczych, modernizacji wymaga nawet około 50,0% sieci drogowej. Zmodernizowane drogi transportu rolnego poprawią komfort jazdy oraz będą służyć celom rekreacyjno – turystycznym.
 24. Ogólny koszt realizacji prac urządzeniowo rolnych wyniesie 177 547,28 tys. zł, z czego najwyższy koszt związany będzie z modernizacją dróg transportu rolnego- 80,3 % i gospodarką wodną – 13,8 %. Koszty prac scaleniowych wyniosłyby 6481,85 tys zł (3,7% kosztów ogólnych) i dotyczyłyby 4629,89 ha użytków rolnych. Efektywność realizacji prac będzie zależała od czasu i wielkości nakładów finansowych pozyskanych na ich wykonanie.
 25. Ustalenia zawarte w Planie Urządzeniowo – Rolnym mogą być pomocne dla władz gminy do formułowania własnej strategii rozwoju gminy, opracowań planistycznych czy szczegółowych projektów technicznych zmierzających do realizacji przyjętych celów. Finansowanie prac urządzeniowo – rolnych może odbywać się z różnych źródeł, w tym też w ramach działań Programu

Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Radny Henryk Marciniak – zwrócił uwagę , aby zalesiania odcinków dróg i zakrzaczenia były tworzone spójnie z ciągami melioracyjnymi. Poinformował, że w latach 60 dokonano silnego zalesienia, posadzono drzewa, które w konsekwencji kolidowały z melioracją, co znacznie utrudniało pracę rolnikom. Dlatego warto się teraz zastanowić nad tą kwestią.

Ad. 6, 7

Wójt Gminy Pan Marek Janikowski - przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od ostatniej sesji Rady Gminy.

-02.11.2008r. przyjęto rodzinę repatriantów z Kazachstanu. W/w rodzina zamieszkała w miejscowości Przedborowa pod nr 125. W tym budynku mieszka już 1 rodzina sprowadzona z Kazachstanu w 2004r.

- trwają prace porządkowe na szachownicy w miejscowości Srebrna Góra,

- wykonano odwodnienie „Aniołka” i Gminnego Ośrodka Kultury w Srebrnej Górze,

-w dniu 31.10.2008 r. złożono wniosek o udzielenie dotacji na zadanie rekultywacyjne na 2009 rok ze środków Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych pn. przebudowa drogi gminnej do gruntów rolnych, obręb Grodziszczce - przebudowa działki nr 393/3 (część), 370, 145, 146/2 (część), 225/7, 226 (część), 234 i 65. o łącznej długości 2,955 km. Przewidywany koszt inwestycji – 997.190,81 zł.

- podpisano umowę na realizację projektu w ramach Małej Odnowy Wsi - „Reaktywacja klubu sportowego oraz koła gospodyń wiejskich” w miejscowości Stoszowice- przekazanie sprzętu sportowego nastąpiło w dniu 24.11.2008 r.

- w miesiącu grudniu br. rozpocznie się wypłata stypendiów socjalnych dla uczniów z terenu gminy Stoszowice, (na łączną kwotę 64 220,00 zł.)

- w dniu 5.12.2008r. Gminna Biblioteka Publiczna organizuje Mikołajki w Mikołajowie dla wszystkich dzieci z terenu gminy Stoszowice.

- 23.12.2008r. w świetlicy w Przedborowej organizowana jest Wigilia dla seniorów z terenu gminy Stoszowice,

- złożono wnioski do UE na łączną kwotę dofinansowania 32, 5 mln zł

Ad. 8.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz przystąpił do kontynuacji obrad dotyczącego projektu uchwał:

w sprawie przyjęcia Planu Urzędzeniowo – Rolnego Gminy Stoszowice;

Uchwała Nr VIII/65/2008 w sprawie przyjęcia Planu Urzędzeniowo – Rolnego Gminy Stoszowice- została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 rok.

Skarbnik Gminy Artur Michałuszek - poinformował, że zwiększa się plan dochodów w związku z realizacją dochodów większych od planowanych z tytułu:

- podatku od środków transportu o kwotę 1.000 zł (rozdział 75615),*
- podatek od czynności cywilno- prawnych o kwotę 1.000 zł (rozdział 75615),*
- wpływy z opłaty eksploatacyjnej o kwotę 8.000 zł (rozdział 75618),*
- podatek dochodowy od osób prawnych 10.000 zł (rozdział 75621).*

Zmniejszono plan dochodów w dziale 801, rozdziale: 80101 o kwotę 50.000 zł. W w/w rozdziale zaplanowano środki z PFRON w ramach zadania inwestycyjnego.

Dziala 600

Rozdział 60016

Zwiększa się plan wydatków w par. 6050 z tytułu następujących zadań inwestycyjnych:

- "Modernizacja przyczółków mostu na drodze gminnej w miejscowości Lutomierz" (kwota:33.000 zł).*
- Przebudowa nawierzchni ulicy Letniej i ulicy Zimowej i placu Wypoczynkowego w Srebrnej Górze" (dokumentacja : 12.200 zł).*

Dział 600

Rozdział 60053

Zmniejsza się plan wydatków związanych z zakupem energii (o kwotę 10.000 zł) dotyczących sieci e-Vita.

Dział 750

Rozdział 75-75

Wprowadza się zmiany w planie wydatków w związku z realizowanym projektem "Transgraniczny zintegrowany system promocji dla gmin Kłodzko i Stoszowice" w ramach INTERREG IIIA (wydatki na reklamę – tramwaje).

Dział 754

Rozdział 75412

Wprowadza się zmiany w planie wydatków w związku z realizowanym projektem "Specjalistyczne Ochotnicze Straże Pożarne – bezpieczne przygraniczne pasma górskie" w ramach EWT (wydatki na ściankę wspinaczkową).

Dział 801
Rozdział 80101

Zmniejsza się plan wydatków w par. 6050 o kwotę 100.000 zł. Pierwotnie planowano zrealizować zadanie "Zakup środka transportu szkoła w Srebrnej Górze" przy współudziale środków z PFRON.

Dział 801
Rozdział 80110

Zmniejsza się plan wydatków o kwotę 20.000 zł w par. 6060 (mniejsze niż planowano wydatki z tytułu realizacji zadania "Wyposażenie sali gimnastycznej").

Działa 852
Rozdział 85295

W związku z mniejszą niż pierwotnie planowano realizacją wydatków związanych z realizacją programu dożywiania zmniejsza się plan wydatków o kwotę 43.000 zł.

Dział 900
Rozdział 90001

W związku z koniecznością dokapitalizowania spółki "Wodociągi Srebrnogórskie" sp. z o. o. zwiększa się plan wydatków w par. 6010 o kwotę 10.000 zł.

Zwiększa się plan wydatków w par. 6050 na realizację zadania "Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków dla wsi Jemna i części wsi Rudnica – projekt (o kwotę: 10980 zł).

Dział 921
Rozdział 92109

Zwiększa się plan wydatków o kwotę 15.420 zł z przeznaczeniem na remont świetlicy wiejskiej we wsi Różana.

Uchwała Nr VIII/66/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 rok - została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Stoszowice.

Sekretarz Gminy Pani Magdalena Tęśna –Pitner – poinformowała, że podjęcie niniejszej uchwały ma na celu uchylenie bądź modyfikację tych przepisów obowiązującego na terenie Gminy Stoszowice regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy, które – zdaniem Prokuratury Rejonowej w Ząbkowicach

Śląskich wyrażonym we wniosku z dnia 8 października 2008r. – naruszają przepisy ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty. Zgodnie z przepisem art. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1985r o prokuraturze (Dz. U. z 2008r. Nr 7 poz. 39) , jeżeli uchwała organu samorządu terytorialnego albo rozporządzenie wojewody są niezgodne z prawem, prokurator zwraca się do organu, który je wydał, o ich zmianę lub uchylenie albo kieruje wniosek o ich uchylenie do właściwego organu nadzoru; w wypadku uchwały organu samorządu terytorialnego prokurator może także wystąpić o stwierdzenie jej nieważności do sądu administracyjnego. Stąd też podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.

Uchwała Nr VIII/67/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. o zmianie uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Stoszowice - została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Stoszowic;

Sekretarz Gminy Pani Magdalena Tęśna- Pitner- stwierdziła, że w w/w uchwale ustala się opłatę za świadczenia przedszkoli publicznych, to jest za prowadzenia zajęć wychowawczo- opiekuńczych z dzieckiem w czasie przekraczającym czas realizacji podstawy programowej.

Radna – Pani Zofia Krężolek – Kowalska – oświadczyła, że w Uchwale zawarta jest stawka czesnego. Zapytała, czy nie można umieścić punkt dotyczący obliczania stawki adekwatnej do procentowej obecności dziecka w przedszkolu w okresie ferii i wakacji

Sekretarz Gminy Pani Magdalena Tęśna – Pitner – poinformowała, że w Uchwale musi być jasno określona stawka czesnego, dlatego nie jest możliwe umieszczenie stawek procentowych. Kwestia ta zostanie omówiona na najbliższym spotkaniu z dyrektorami.

Uchwała Nr VIII/68/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Stoszowice -została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego;

Wójt Gminy Pan Marek Janikowski – poinformował , że zgodnie z ustawą dnia 25 lipca 2008r. o ochronie przeciw pożarowej członek ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczy w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę otrzymuje ekwiwalent pieniężny. Wysokość ekwiwalentu nie może przekroczyć 1/175 przeciętnego wynagrodzenia, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski" na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych(Dz .U. z 2004r. Nr 39, poz.353z późn. zm.). Ekwiwalent jest wypłacany z budżetu gminy.

W projekcie uchwały zaproponowano:

*1 zł za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym;
3 zł za każdą godzinę uczestnictwa w szkoleniu.*

Radny Pan Paweł Gancarz – oświadczył, że wyższa stawka za każdą godzinę uczestnictwa w szkoleniu będzie bardzo mobilizująca i zapewne przyciągnie chętnych. Dodał, że na skalę gminy nie będzie to aż taki wydatek, który nadwyrężyłby budżet.

Skarbnik Pan Artur Michałuszek – wyjaśnił, że strażę finansowane są wprost z budżetu gminy.

Sottys Jarosław Płonka- poinformował, że wyższe stawki za szkolenia, faktycznie przyciągną chętnych, którzy jednak po jego zakończeniu, nie będą uczestniczyć w życiu straży i się angażować. Dlatego warto by wprowadzić nowe zasady, a mianowicie, aby za odbyte szkolenie płacić po upływie danego okresu służby.

Radna Pani Elżbieta Wolnik – zapytała, czy każda straż jest jednakowo finansowana?

Wójt Gminy Marek Janikowski – wyjaśnił, że stawki ustalane są wspólnie z prezesami i są różne.

Uchwała Nr VIII/69/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego -została przyjęta 12 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymała się –1 osoba.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność gminy;

Z-ca Wójta Gminy Pan Krzysztof Niebora- poinformował, że podjęcie uchwały podyktowane jest trudną sytuacją finansową najemcy nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej na cele mieszkaniowe. Za zastosowaniem bonifikaty przemawia również fakt, że najemca miejscowości Przedborowa 99 poczynił znaczne nakłady w celu podwyższenia standardu najmowanej części nieruchomości zabudowanej, co jednocześnie z uwagi na niezamożność najemcy, uzasadnia przyznanie bonifikaty w wysokości 99% w związku z jej wykupem.

Uchwała Nr VIII/70/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność gminy -została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się –0.

o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stoszowice ;

Z-ca Wójta Pan Krzysztof Niebora – wyjaśnił, że uchwała nr IV/25/2004 Rady Gminy Stoszowice z dnia 22 kwietnia w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy- zdaniem Prokuratury Rejonowej w Zabkowicach Śląskich wyrażonym we wniosku z dnia 3 listopada 2008 r. narusza przepisy ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego tj.

pkt. 2 otrzymuje brzmienie:

" 2) w przypadku umów najmu zawieranych na czas nieoznaczony miesięczny dochód brutto nie może być wyższy niż 50 % przeciętnego wynagrodzenia brutto w gospodarstwie jednoosobowym oraz 70 % przeciętnego wynagrodzenia brutto w gospodarstwie wieloosobowym",

Uchwała Nr VIII/71/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Stoszowice -została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się –0.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2009;

Skarbnik Gminy Pana Artur Michałuszek – poinformował, że zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2008r. opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 23 lipca 2008r. wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2008r. wyniósł 4,2 % . Dodał , że projekty uchwał w sprawie podatków od środków transportowych i określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości zostały przygotowane o wskaźnik wzrostu inflacji.

Uchwała Nr VIII/72/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2009- została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się –0.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;

Uchwała Nr VIII/73/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości - została przyjęta 11 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymały się –2 osoby.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości;

Skarbnik Gminy Pan Artur Michałuszek – wyjaśnił, że w powyższej uchwale zwalnia się od podatku nieruchomości:

- budynki i ich części , grunty stanowiące własność lub (współwłasność) gminy zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie pomocy społecznej,*
- budynki i ich części, grunty stanowiące własność lub będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej,*
- budynki i ich części, grunty zajęte na potrzeby działalności kulturalnej.*

Zwolnienia nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Radny Zbigniew Niczyj - zapytał czy boiska sportowe są zwolnione z podatku od nieruchomości.

Skarbnik Gminy Pan Artur Michałuszek- poinformował, że sprawę rozpozna, a odpowiedzi udzieli na najbliższej sesji.

Uchwała Nr VIII/74/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości - została przyjęta 13 głosami –za, przeciw – 0, wstrzymało się –0.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Stoszowice;

W trakcie dyskusji Radny Henryk Marciniak złożył wniosek formalny o utrzymanie ceny podatku rolnego z roku poprzedniego tj. 50.00 zł za 1 q.

Wniosek radnego poparli radni: Grzegorz Gancarz, Paweł Gancarz i Tadeusz Kowalczyk.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz – wnioskował o kwotę 51,00 zł za 1 q.

Radny Leonard Woronowicz – wnioskował o podwyższenie podatku o 4,2% o wskaźnik inflacji tj. 52,10 zł za 1 q.

W trakcie głosowania większością głosów przeszedł wniosek Radnego Henryka Marciniaka.

Uchwała Nr VIII/75/2008 Rady Gminy Stoszowice z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowany jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Stoszowice - została przyjęta 6 głosami –za , przeciw - 2 osoby, wstrzymało się- 5 osób.

Ad.9

Interpelacje i zapytania

Radny Zbigniew Niczyj – zapytał jak wygląda sprawa z utrzymaniem dróg w okresie zimowym?

Wójt Marek Janikowski – wyjaśnił, że teren gminy jest podzielony na kilka podmiotów. Lutomierz, Jemna i Rudnica będą odśnieżane przez Pana Kaczmarka; Stoszowice, Budzów i Srebrna Góra przez Pana Leszczyńskiego, natomiast Przedborowa i Różana przez Pana Graniecznego.

Radny Zbigniew Niczyj – poinformował także, aby szczególnie zwrócić uwagę na odcinek drogi koło Pana Jurkowskiego, ponieważ w okresie zimowym jest on szczególnie niebezpieczny.

Wójt Gminy Marek Janikowski – oświadczył, że alarmował już o zamontowanie na tym odcinku 50 metrów siatki.

Radny Henryk Marciniak – zapytał w którym miejscu będą przeprowadzone wiercenia studni?

Wójt Gminy Marek Janikowski – odpowiedział, że wiercenia będą przeprowadzone na polu Pana Rogólskiego, na odcinku między Budzowem a Mikołajowem

Radny Grzegorz Gancarz - zapytał, czy stacja uzdatniania wody zamontowana będzie na studni artezyjskiej?

Wójt Gminy Marek Janikowski – poinformował, że tak, ponieważ jest to najbardziej stałe miejsce poboru wody.

Radny Grzegorz Gancarz - zapytał jaki będzie koszt?

Wójt Gminy Marek Janikowski – oświadczył, że w skali roku jest to wydatek rzędu 28 tys netto.

Radna Zofia Krężolek – Kowalska – poinformowała, że na drodze w kierunku Jemnej zniknął słupek (który winien być zamontowany). Zapytała także czy droga na odcinku Budzów – Srebrna Góra i odcinek niżej Perły w Srebrnej Górze będą remontowane

Zastępca Wójta Gminy Krzysztof Niebora – stwierdził, że w/w inwestycja „może” będzie uwzględniona przez Zarząd Dróg Powiatowych.

Mieszkaniec miejscowości Srebrna Góra Pan Mieczysław Zieleń - poinformował, że przy drodze wojewódzkiej w Srebrnej Górze zostały zdewastowane 3 znaki i mimo zgłaszania tej „ usterki”, słupów - znaków nadal nie ma. Oświadczył również, że rowy wzdłuż drogi na odcinku Budzów Srebrna Góra, a także Budzów – Jemna, nie są oczyszczane.

Wójt Gminy Marek Janikowski – wyjaśnił, że Zarząd Dróg Powiatowych został poinformowany o dewastacji 3 słupów. Natomiast w związku z oczyszczaniem rowów zostanie przeprowadzony przetarg.

Sołtys miejscowości Grodziszczce Pan Stanisław Cendrowicz - zapytał jak wygląda sprawa z przedłużeniem linii autobusowych w soboty i niedziele, a także czy będzie nawożony piasek na szczególnie niebezpieczne odcinki dróg.

Wójt Gminy Marek Janikowski – Oświadczył, że urząd gminy otrzymał pismo z Bielawy, iż w tym roku nie jest możliwe przedłużenie kursów, ze względów finansowych. Natomiast piasek będzie nawożony na szczególnie niebezpieczne odcinki dróg.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz – zapytał radnych czy zapoznali się z wykonaniem budżetu za I półrocze.

Odpowiedź radnych była na tak.

Ad. 10

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Cendrowicz ogłosił zakończenie VIII sesji Rady Gminy Stoszowice.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporz. Jolanta Borgula