

ZARZĄDZENIE Nr 44/2011

WÓJTA GMINY STOSZOWICE
z dnia 29 czerwca 2011 r.

w sprawie: powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku numer 142, poz. 1591 z późn. zm.) i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) **Wójt Gminy zarządza, co następuje:**

§ 1

Powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia w dniu **07 lipca 2011 roku** II publicznych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stoszowice, położonych w miejscowości PRZEDBOROWA:

- działka numer 89/2 o powierzchni 0,1913 ha bez zabudowań,
- działki numer 114/2 i 114/3 o łącznej powierzchni 0,1582 ha bez zabudowań,
- działka numer 137/4 o powierzchni 0,1520 ha bez zabudowań,
- działka numer 138/6 o powierzchni 0,1178 ha bez zabudowań,
- działka numer 138/7 o powierzchni 0,1004 ha bez zabudowań,
- działka numer 446/2 o powierzchni 0,1341 ha bez zabudowań,

w następującym składzie:

Przewodniczący: *Leohadia Zajac*

Członkowie: *Lutyna Bogule*
..... *Anne Kucenaric*

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
[Signature]
Marek Janikowski

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Wójt Gminy Stoszowice zawiadamia, że w dniu **07 lipca 2011 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice - sala posiedzeń odbędą się II publiczne przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowości **PRZEDBOROWA**, stanowiących własność Gminy:

L.p.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł. (netto)	Wadium w pieniądzu (zł.)	Godzina przetargu
1	89/2	0,1913	45986	36.500,00	3.700,00	10 ⁰⁰
2	114/2 i 114/4	0,1582	46007 45986	29.500,00	3.000,00	10 ²⁰
3	137/4	0,1520	45986	29.000,00	2.900,00	10 ⁴⁰
4	138/6	0,1178	45986	20.200,00	2.000,00	11 ⁰⁰
5	138/7	0,1004	45986	19.200,00	1.900,00	11 ²⁰
6	446/2	0,1341	7164	25.600,00	2.600,00	11 ⁴⁰

1. Do ustalonych cen nieruchomości w wyniku przetargu będzie doliczony podatek VAT 23%.

- Przeznaczenie nieruchomości: działki zgodnie z decyzjami o warunkach zabudowy przeznaczone są pod budowę domów mieszkalnych jednorodzinnych z dopuszczeniem garażu.
- Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości określonej w pkt. 1-6 na konto Urzędu Gminy Stoszowice w *Banku Spółdzielczym Żąbkowice Śl. Oddział w Budzowie numer 25 9533 1014 2003 0000 0185 0002* w terminie **do dnia 30 czerwca 2011 roku (włącznie)**.
Na dokumencie wpłaty należy określić adres nieruchomości, której wpłata dotyczy.
- Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu podlega zwrotowi niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (przepada na rzecz gminy).
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dokument stwierdzający tożsamość, a ponadto osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
- Nabywca ponosi koszty opracowania dokumentacji wymaganej do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Stoszowice pokój nr 1 lub pod nr telefonu 74 8164520.
- Ogłoszenie podlega opublikowaniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.stoszowice.pl oraz podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tuż przy Urzędzie i na terenie wszystkich sołectw w gminie.
- Wójt Gminy może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, przy czym informacja o odwołaniu przetargów musi być niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Stoszowice, dnia 01.06.2011 r.

WÓJT GMINY
Marek Janikowski
Marek Janikowski