

ZARZĄDZENIE Nr ... 36/2007 ...
WÓJTA GMINY STOSZOWICE
z dnia ... 13 CZERWIEC ... 2007 roku

w sprawie: powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku numer 142, poz. 1591 z późn. zm.) i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) **Wójt Gminy zarządza, co następuje:**

§ 1

Powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia w dniu **15 czerwca 2007 roku IV publicznego przetargu ustnego nieograniczonego** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stoszowice, położonej w miejscowości SREBRNA GÓRA ul. Zimowa 10, składającej się z lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 34,98 m² wraz z udziałem w działce numer 298 o powierzchni 01141 ha,

w następującym składzie:

Przewodniczący: *Monika Pyrcz - Jurek*
Członkowie: *Elżbieta Piotek*
Kecordia Tajoc

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Janikowski
Marek Janikowski

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stoszowice zawiadamia, że w dniu **15 czerwca 2007 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice – sala posiedzeń odbędzie się **IV publiczny przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości **SREBRNA GÓRA przy ul. Zimowa 10**, stanowiącej własność Gminy, objętej księgą wieczystą KW NR 56708, składającej się z **lokalu użytkowego o pow. użytkowej 34,98 m²** położonego na parterze wraz z udziałem wynoszącym 7,25% we wspólnych częściach budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy lokalu oraz w działce numer 298 o pow. 0,1141 ha, w stanie surowym zamkniętym do wykończenia przez nabywcę.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 36.000,00 zł
(słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek VAT 22%.

Postąpienie wynosi 2.000,00 zł. (słownie: dwa tysiące złotych).

1. Nieruchomość przeznaczona jest na cele usługowe.
2. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Wysokość wadium wynosi - 3.600,00 zł.
(słownie: trzy tysiące sześćset złotych)

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Stoszowice w *Banku Spółdzielczym Żąbkowice Śl. Oddział w Budzowie numer **25 9533 1014 2003 0000 0185 0002*** w terminie **do dnia 08 czerwca 2007 roku (włącznie)**.
4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu podlega zwrotowi niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (przepada na rzecz gminy).
6. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej dowody wpłaty wadium oraz dokumenty stwierdzające tożsamość.
7. Nabywca ponosi koszty opracowania dokumentacji wymaganej do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
8. Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Stoszowice pokój nr 1 lub pod numer tel. 074 8164520.
9. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.stoszowice.pl oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tuż przy Urzędzie i na terenie gminy.
10. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, przy czym informacja o odwołaniu przetargu musi być niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Wójt Gminy

Stoszowice, dnia 14.05.2007 r.

WOJTD GMINY
Marek Janikowski